

Boletín Oficial

PROVINCIA DE SAN JUAN



REPÚBLICA ARGENTINA

FRANQUEO
A PAGAR
COT. N° 122611003
098529
038600

C.P. - J 5400 - FWD

CREACIÓN DEL BOLETÍN OFICIAL - LEY 5 DE SEPTIEMBRE DE 1916
Art. 4° Los documentos que se inserten en el Boletín Oficial serán
tenidos por auténticos y obligatorios en razón de esta publicación.
Los Edictos, Avisos y Suscripciones se pagarán en la Administración
del Boletín Oficial. Aparece los días hábiles y no hábiles según
Ley N° 2037-A.

No se admiten reclamos después de las 24 horas de la primera
publicación. Registro Nacional de la Propiedad Intelectual.
(Ley N° 11.723- 108.680). Dirección Adm. y Talleres: Corrientes 1090 (E)
Capital - CP. J 5400 - FWD. Tel.: 0264-4221987.
Tel./Fax 0264-4274209. Director: Sr. **Fernando Esteban Conca**

AÑO CIV

SAN JUAN, VIERNES 8 DE ENERO DE 2021

26.330

"Año del Bicentenario de la Constitución del Poder Legislativo de la Provincia de San Juan."



GOBIERNO DE SAN JUAN

AUTORIDADES:

Dra. ANA FABIOLA AUBONE
Ministro de Gobierno

Lic. FELIPE TADEO DE LOS RÍOS
Ministro de Educación

Lic. ANDRÉS JOSÉ DÍAZ CANO
Ministro de la Producción y Desarrollo Económico

Ing. JULIO CÉSAR ORTÍZ ANDINO
Ministro de Obras y Servicios Públicos

Prof. NÉSTOR FABIÁN ABALLAY
Ministro de Desarrollo Humano
y Promoción Social

C.P.N. MARISA SANDRA LÓPEZ
Ministro de Hacienda y Finanzas

Dra. SILVIA ALEJANDRA VENERANDO
Ministro de Salud Pública

Dr. SERGIO MAURICIO UÑAC

Gobernador

C.P.N. ROBERTO GUILLERMO GATTONI

Vicegobernador y Presidente nato
de la Cámara de Diputados

Dra. ADRIANA VERÓNICA GARCIA NIETO

Presidente Excm. Corte de Justicia

Ing. CARLOS ROLANDO ASTUDILLO
Ministro de Minería

Lic. CLAUDIA ALICIA GRYSZPAN
Ministro de Turismo y Cultura

C.P.N. JUAN FLORES
Secretario General de la Gobernación

Lic. DOMINGO RAÚL TELLO
Secretario de Ambiente y
Desarrollo Sustentable

Ing. TULIO ABEL DEL BONO
Secretario de Ciencia, Tecnología e Innovación

Sr. JORGE EDUARDO CHICA MUÑOZ
Secretario de Deportes

Dr. CARLOS ARIEL MUNISAGA
Secretario de Seguridad y Orden Público

www.boletinoficial.sanjuan.gov.ar / www.sanjuan.gov.ar

PARA TODA PUBLICACIÓN EN EL BOLETÍN OFICIAL, DEBERÁ TRAER SOPORTE INFORMÁTICO (CD - DVD - PENDRIVE) Y ADEMÁS EL ORIGINAL CORRESPONDIENTE.



Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

Ordenanza N° 3073.-

Visto:

El expediente N° 7070-S-20, en virtud del cual el Departamento Ejecutivo Municipal eleva el Proyecto de Ordenanza Fiscal para el Ejercicio del Año 2021, y;

Considerando:

Que en las actuaciones citadas el Departamento Ejecutivo eleva el Proyecto de Ordenanza Fiscal para el año 2021.

Que el mismo ha sido analizado y oportunamente consensuado por la Secretaría de Administración y Hacienda, además de funcionarios y Agentes de las distintas Áreas.

Que a fojas 56/56 vuelta obra dictamen N°395/20 de la Auditora General Municipal.

Que conforme al tenor de lo actuado toma intervención en las mismas, la Comisión de Hacienda y Presupuesto del Concejo Deliberante, obrando despacho a fojas 61.

Que el Concejo Deliberante en la Sesión del día 17-12-19, tomó conocimiento y aprobó el despacho de la Comisión supra señalada la que luego de efectuar el estudio del Proyecto y considerando los dictámenes emitidos por Asesoría Letrada y Auditoría Municipal sugieren la aprobación integral de la Ordenanza Fiscal 2021.

Por ello:

El Concejo Deliberante de la Municipalidad de Rivadavia

Sanciona

Artículo 1°.- Apruébese en todas sus partes la Ordenanza Fiscal para el Ejercicio del Año 2021, el cual forma parte integrante de la presente como Anexo, todo ello conforme los considerandos de la presente.

Artículo 2°.- Comuníquese a quien corresponda, cúmplase y fecho archívese.

Dada en la Sala de Sesiones del Concejo Deliberante de la Municipalidad de Rivadavia.

Concejo Deliberante de Rivadavia, 17 de diciembre de 2020.-

Dr. Pedro Federico Ríos Yañez
Vice-Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia

*Municipalidad de Rivadavia**Concejo Deliberante**San Juan***CAPITULO I****GENERALIDADES****ARTICULO 1°:**

La "Unidad Tributaria Municipal" UTM- será la unidad de medida de los tributos establecidos con base en importes fijos, cuyo valor se establece en la suma de pesos CUATRO con 10/100 (\$4,10)

Las obligaciones fiscales que se generen a favor de la Municipalidad por tasas, contribuciones, ventas, prestaciones de servicio, etc. se registrarán por la presente Ordenanza; Ordenanzas Específicas, Anexas y Complementarias; y Decretos, vigentes o a crearse y serán expresadas a través de la unidad de medida establecida en el párrafo precedente el que -debidamente multiplicado por su valor al momento de cancelación del débito tributario- determinará el importe a pagar en pesos.

Toda otra disposición, en particular o en general que no sea modificada en forma expresa por la presente, mantiene su plena vigencia.

ARTICULO 2°:

Los importes resultantes de multiplicar las UTM establecidas en cada caso por el valor de las mismas fijado en el Artículo precedente, serán expresados en cifras enteras sin decimales.

A estos efectos aquellos que no alcancen los cincuenta centavos (\$ 0,50), o superen dicho guarismo se expresarán en la cifra resultante redondeada hacia abajo o en el número siguiente de 1 (uno) o sus múltiplos según corresponda.

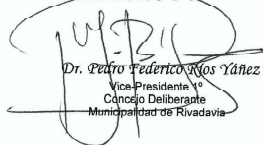
ARTICULO 3°:

Los contribuyentes están obligados a facilitar por todos los medios a su alcance, los documentos e información necesaria a efectos de la determinación, verificación y correcta aplicación de las tasas, contribuciones, ventas, prestación de servicios, etc. establecidas.

ARTICULO 4°:

Siendo fijadas las contribuciones y normas complementarias por la presente Ordenanza, el Departamento Ejecutivo determinará la cantidad de cuotas, fecha de vencimiento de las mismas y reglamentará el procedimiento de puesta al cobro y recaudación.

ARTICULO 5°:


Dr. Pedro Federico Ros Yáñez
Vice-Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia




Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



El Departamento Ejecutivo podrá proponer ajustes con la periodicidad que evalúe conveniente, al valor de la UNIDAD TRIBUTARIA MUNICIPAL -UTM- si la misma hubiere sufrido deméritos como consecuencia del impacto derivado del proceso inflacionario, los que serán puestos en vigencia previa aprobación de este Concejo Deliberante.

ARTICULO 6°:

La presente Ordenanza constituye un ordenamiento sobre los servicios que presta la Municipalidad, y las contribuciones correspondientes. Por ello los valores y condiciones que aquí se establecen se han fijado en relación al hecho imponible que lo genera.

ARTICULO 7°:

Facultase al Departamento Ejecutivo, a través de la Secretaría de Administración y Hacienda, para disponer descuentos especiales de conformidad con el siguiente detalle:

- a) Hasta el CINCO POR CIENTO (5%), en la Tasa de Servicios Sobre Inmuebles para aquellos contribuyentes que no registren deuda al 30 de Noviembre de 2020 que será liquidado en forma automática.
- b) Hasta el QUINCE POR CIENTO (15%), en la Tasa de Servicios Sobre Inmuebles y en la Tasa de Comercio y Publicidad, para aquellos contribuyentes que adhieran al sistema de DÉBITO AUTOMÁTICO

ARTICULO 8°:

Facúltase al Departamento Ejecutivo, a través de la Secretaría de Administración y Hacienda, para disponer un descuento especial y extraordinario para aquellos contribuyentes de las Tasas de Servicios Sobre Inmuebles y en las Tasas de Comercio y Publicidad que cancelen sus tributos municipales bajo las modalidades anual o semestral, quedando expresamente estipulado que la falta de pago en término en instituciones bancarias u otras autorizadas, causará la pérdida automática del beneficio establecido. Todo ello de conformidad con las siguientes escalas:

- a) Hasta el VEINTE POR CIENTO (20%), en la Tasa de Servicios Sobre Inmuebles y en la Tasa de Comercio y Publicidad, en la medida que el ingreso del impuesto anual se efectúe hasta la fecha de vencimiento establecida.
- b) Hasta el DIEZ POR CIENTO (10%), en la Tasa de Servicios Sobre Inmuebles y en la Tasa de Comercio y Publicidad, correspondiente a cada semestre, en la medida que el ingreso del impuesto se efectúe hasta la fecha de vencimiento establecida.

CAPITULO II



Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

**TASAS POR SERVICIOS SOBRE INMUEBLES V/O UNIDADES
INDEPENDIENTES Y POR SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO**

ARTÍCULO 9°:

Las alícuotas y montos de la Tasas por Servicios sobre Inmuebles fijadas posteriormente quedan conformadas por los siguientes conceptos:

- a) Recolección domiciliaria de residuos
- b) Semaforización y señalización
- c) Fondo de camino
- d) Limpieza y barrido de espacios públicos
- e) Sembrado y mantenimiento de espacios verdes
- f) Mantenimiento y cuidado del medio ambiente
- g) Poda de arbolado público

ARTICULO 10°:

- a) Establécese de acuerdo al ANEXO I, diversas categorías a los fines de la aplicación de las tasas municipales de servicios sobre inmuebles. El importe a abonar por las categorías establecidas es el siguiente:

CATEGORIAS	TASA ANUAL expresada en UTM	TASA MENSUAL expresada en UTM
A1	EXENTO	EXENTO
A2	UTM 450,00	UTM 37,50
B	UTM 990,00	UTM 82,50
C-1	UTM 1350,00	UTM 112,50
C-2	UTM 1440,00	UTM 120,00
D-1	UTM 2340,00	UTM 195,00
D-2	UTM 2700,00	UTM 225,00

Dr. Pedro Federico Ríos Yáñez
Vice-Presidente 1º
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



- b) Para el caso de aquellos inmuebles que hayan incorporado mejoras edilicias en los mismos, y conforme a lo establecido tanto por la Dirección de Planeamiento y Desarrollo Urbano de la Provincia de San Juan -D.P.D.U.-, como el incremento del avalúo fiscal que determina la Dirección de Geodesia y Catastro de la Provincia de San Juan, y de acuerdo a la constatación realizada por Inspectores Municipales, la Municipalidad podrá recategorizar el mismo, produciendo un incremento en la Tasa de Servicios sobre dicho inmueble.

En los casos de omisiones o altas de inmuebles, el Departamento Ejecutivo mediante la dependencia correspondiente se reserva la facultad de categorizarlos de oficio, según las características de los mismos.

- c) La tasa que surja de la aplicación de este artículo será incrementada en un DOSCIENTOS POR CIENTO (200%) para los terrenos baldíos que no cuenten con cierre perimetral, conforme a la legislación vigente. Este porcentaje se incrementará en un CIEN POR CIENTO (100 %) más por año transcurrido.

La tasa que surja de la aplicación de este artículo y que corresponda a matrículas catastrales por pasajes comunes, espacios privados comunes, etc., será distribuida en forma proporcional al resto de las parcelas que integran la subdivisión como adicional a la tasa que les correspondiera a cada una en forma individual.

Facultase al DEM para que reglamente la forma de aplicar la tasa dispuesta en el párrafo anterior, como así también para establecer metodologías de aplicación de la tasa dispuesta del presente ordenamiento para los casos de mayores extensiones catastrales subdivididas provisoriamente y que aún no cuentan con parcelamiento definitivo provisto por la Dirección de Geodesia y Catastro de la Provincia.

- d) Contribución Especial para Grandes Generadores de Residuos: Cuando la cantidad de residuos producida exceda los 100 Kg. o 200 Litros diarios, se faculta al Departamento Ejecutivo Municipal para realizar un servicio diferencial de recolección de residuos y de limpieza urbana, fuera de los horarios normales establecidos para cada zona y por razones de horarios, volúmenes y tipos de residuos eliminados; de igual modo para cuando un contribuyente lo solicite en forma habitual y permanente. Las contribuciones a abonar por tales servicios serán fijadas por Decreto ad referendum del Concejo Deliberante, para lo cual se tomará en consideración los costos que insuman.

- c) En caso de inmuebles donde se hayan generado más de una unidad habitacional o comercial, se faculta al DEM a incrementar la tasa por servicio sobre inmueble de forma proporcional a las unidades existentes.

ARTICULO 11:

Establécese el “Cargo Municipal por Alumbrado Público” incluyendo en ello los recursos para el mantenimiento, reposición y expansión del alumbrado público a cargo del Municipio, el cual deberá ser prorrateado en las facturaciones de los usuarios según lo establecido en el Ordenanza 3064-CD-20

CAPITULO III



Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

**CONTRIBUCION POR SERVICIOS A LA ACTIVIDAD COMERCIAL,
INDUSTRIAL Y DE SERVICIOS.**

ARTICULO 12:

Los servicios municipales de higiene, seguridad, contralor, fiscalización, habilitación u organización prestados en favor del ejercicio de cualquier actividad comercial, industrial o de servicios en forma permanente o temporaria, dentro del cido municipal del Departamento de Rivadavia, estará sujeta al pago del tributo establecido en el presente título, conforme las alícuotas, importes mínimos e índices que establezca la Ordenanza Tributaria Anual y que no se encuentren gravados con otro tributo especial.

Quedan comprendidos en este tributo: Los servicios de inspección, habilitación, registro fiscal, información, asesoramiento y control destinado a preservar la salubridad e higiene, seguridad en locales, oficinas, dependencias, establecimientos y espacios públicos; donde se desarrollen actividades comerciales, industriales, de servicios u otras a título oneroso, temporarias o permanentes.

ARTÍCULO 13:

El Departamento Ejecutivo podrá realizar anualmente, por inspección municipal, el encuadramiento tributario de los contribuyentes mencionados en el Art. 71, del Código Tributario Municipal, según criterios de clasificación vigente que evaluará:

Primer Parámetro:

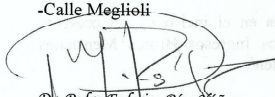
Ubicación del negocio (Zonas Comerciales, determinadas por las calles principales)

ZONA A:

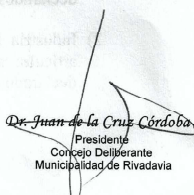
- Av. Libertador Este (desde Calle Rastreador Calivar hasta Calle Hipólito Irigoyen)
- Av. Ignacio de la Roza Este (desde Calle Calivar hasta Calle Hipólito Irigoyen)
- Calle Rastreador Calivar entre Ignacio de la Roza y Av. Libertador.

ZONA B:

- Calle Rastreador Calivar (al sur de Av. Libertador y al norte de Ignacio de la Roza)
- Calle Cipolletti
- Calle Coll
- Calle Benavidez
- Calle San Miguel
- Calle Comandante Cabot
- Calle Republica del Líbano
- Calle Meglioli


Dr. Pedro Federico Ríos Yáñez
Vice Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia




Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



- Av. Libertador Oeste
- Av. Ignacio de la Roza Oeste
- Calle Manuel Zaballa.
- Calle Meglioli entre Av. Libertador y Av. Ignacio de la Roza

ZONA C: El resto del área del departamento no comprendida en las zonas anteriores.

Segundo Parámetro:

Superficie cubierta destinada a la actividad comercial.

-I) Hasta 75 mts²: automáticamente se clasificara en la menor de las categorías, dependiendo de la zona en que se encuentre.

-II) Mas de 75 mts² y hasta 300 mts²: automáticamente se clasificara en la mayor de las categorías, dependiendo de la zona en que se encuentre.

-III) Superficie cubierta destinada a la actividad comercial cuya superficie sea mayor 300 m² cubiertos inclusive, conforme el siguiente criterio:

- a) Todos los contribuyentes con actividad comercial y/o de servicios principal cuyas superficies comerciales instaladas en el ejido del Departamento de Rivadavia superen los 300 mts², deberán mensualmente abonar conforme a la siguiente escala:
 - 1) Establecimientos comerciales y/o de servicios cuya superficie cubierta supere los 500 m² y que no posea playa de estacionamiento para clientes y proveedores: el 0.50% de los ingresos brutos, encontrándose obligados a presentar ante la Dirección de Rentas Municipal una Declaración Jurada.
 - 2) Establecimientos comerciales y/o de servicios cuya superficie cubierta supere los 500 m² que posea playa de estacionamiento para clientes y proveedores: el 0.30% de los ingresos brutos, encontrándose obligados a presentar ante la Dirección de Rentas Municipal una Declaración Jurada.
 - 3) Establecimientos comerciales y/o de servicios cuya superficie cubierta sea inferior a los 500 m² y superior a los 300 m² abonarán el 0.25 % de los ingresos brutos declarados por el contribuyente, encontrándose obligados a presentar ante la Dirección de Rentas Municipal una Declaración Jurada.
- b) Todos los contribuyentes con actividad industrial principal abonarán la siguiente Contribución:
 - 1) Industria Agropecuaria y de la Minería: Los establecimientos industriales abonaran el 0.22% de los Ingresos Brutos Mensuales declarados en el periodo correspondiente.
 - 2) Industria Manufacturera no incluida en el inciso d) del presente artículo: abonarán el 0.25% de los Ingresos Brutos Mensuales declarados en el periodo correspondiente.



Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

En todos los casos previstos en los incisos a) y b) y sus correspondientes apartados, los montos determinados en forma mensual no podrán ser inferiores a la tasa establecida en el Anexo IV para las Industrias de Escala o en Serie, Cuarta Categoría.

Cuando se trate de industrias dedicadas al empaque y procesamiento de frutas y verduras cuya superficie no supere los 1.450 m², la tasa mensual mínima se reducirá al 50% de lo previsto en el párrafo anterior.

El DEM fijará mediante Reglamentación la modalidad de cumplimiento, lugares habilitados para la presentación, vencimientos y sanciones aplicables para los incumplimientos formales y materiales.

Se considera ingresos brutos al valor o monto total neto de impuestos en valores monetarios, en especies o en servicios devengados en concepto de venta de bienes.

En el caso de actividades ejercidas por un mismo contribuyente en una o varias, o todas sus etapas en dos o más jurisdicciones, pero cuyos ingresos brutos, por provenir de un proceso único, económicamente inseparable, deban atribuirse conjuntamente a todas ellas, ya sea que las actividades que ejerza el contribuyente por sí o por terceras personas, será de aplicación lo prescripto en el Convenio Multilateral.

A los efectos de lo establecido en el párrafo anterior, el contribuyente deberá acreditar fehacientemente su calidad de tal, en las jurisdicciones que corresponda, mediante la presentación de declaraciones juradas, boletas de pago, número de inscripción como contribuyente, certificado de habilitación y demás elementos probatorios que se estimen pertinentes.

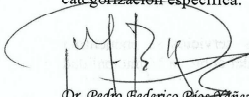
La presentación y/o aprobación que hagan los organismos provinciales de las declaraciones juradas presentadas por los contribuyentes no implica la aceptación de las mismas, pudiendo la Municipalidad verificar la procedencia de los conceptos y montos consignados y realizar las modificaciones, impugnaciones y rectificaciones que correspondan.

Tercer Parámetro:

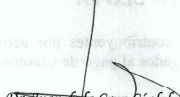
Actividades Específicas: establecidas en el Anexo IV de la presente Ordenanza.

El listado de actividades contenido en el citado Anexo, no reviste carácter taxativo y el Departamento Ejecutivo está facultado a través de las oficinas correspondientes, a determinar la categoría tributaria de actividades no consignadas en el Anexo.

El Anexo IV, que se adjunta a la presente, regirá para las actividades en él incluidas, independientemente de su superficie comercial, ingresos o cualquier otro elemento de categorización específica.


Dr. Pedro Federico Ros Aráñez
Vice-Presidente 1º
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia




Dr. Juan de la Cruz Escaloba
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia

**Cuarto Parámetro:**

Las empresas prestadoras de servicios descriptas en el Artículo 12 precedente tributarán 20 (veinte) UTM por mes calendario y por usuario de las prestaciones que éstas brinden, a cuyos efectos deberán presentar en forma mensual su Declaración Jurada.

ARTÍCULO 14:

La tasa a pagar surgirá de la actividad o actividades ejercidas por el contribuyente de acuerdo el encuadramiento que se practique teniendo en cuenta a los Anexos II y III de la presente Ordenanza y normas tributarias complementarias y lo dispuesto en el Art. 12 al momento de su inscripción.

ARTICULO 15:

Sanciones: La falta de presentación de las declaraciones juradas determinativas de la Contribución sobre la Actividad Comercial, Industrial y de servicios serán sancionadas con multas que van desde las UTM 7.500,00 (Unidades Tributarias Municipales SIETE MIL QUINIENTOS con 00/100) hasta las UTM 30.000,00 (Unidades Tributarias Municipales TREINTA MIL con 00/100). El Departamento Ejecutivo reglamentará la aplicación de las sanciones contenidas en el presente Artículo.

La falta de pago en término de las Declaraciones Juradas devengará el 3% mensual de Interés desde el respectivo vencimiento hasta su efectivo pago.

ARTICULO 16:

Fíjese el canon mensual de los kioscos, puestos de diarios y revistas y puestos de venta de verduras y frutas permanentes en la vía pública las siguientes cantidades de UTM:

ZONA A	ZONA B	ZONA C
UTM 520,00	UTM 364,00	UTM 292,00

La categoría de estos estará sujeta a la ubicación de los mismos y de acuerdo a lo establecido para la tasa de servicios sobre Inmuebles en el Anexo I en dicha ubicación.

Se fijan las siguientes cantidades de Unidades Tributarias Municipales -UTM- en concepto de Derecho de Adjudicación:

ZONA A	ZONA B	ZONA C
UTM 2.280,00	UTM 1.730,00	UTM 1.140,00

ARTÍCULO 17:

Los contribuyentes por actividad de industria, comercio y servicios se encuentran obligados al pago de tributos que correspondan. A los fines del cobro la Municipalidad



Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

tomara como base la última clasificación realizada, no obstante que corresponda a ejercicios anteriores, y sin perjuicio de los reajustes que pudieran corresponder por la clasificación actualizada de la actividad

ARTÍCULO 18:

- a) Inscripción comercial: todo comercio se inscribirá desde la fecha de inicio del trámite municipal para habilitar el comercio, industria o servicio, teniendo la obligación de comunicar fehacientemente la apertura comercial y el pago de las tasas correspondientes.
- b) Habilitación Comercial: Habiendo dado cumplimiento a todos los requisitos correspondientes se otorgará con el acto administrativo respectivo. La mencionada Habilitación será renovada cada dos años según Ordenanza, pero en la fecha del primer vencimiento del o los certificados que tuviera que presentar según requerimientos de la oficina técnica, quedara suspendida la misma hasta dicha presentación. Todo contribuyente tiene la obligación de comunicar al Departamento Ejecutivo todo hecho que determine una modificación de los criterios de clasificación y encuadramiento tributario correspondiente. A tal efecto se debe comunicar oportunamente cambio de actividades, incorporación de nuevas actividades, cambio de domicilio, modificación en la naturaleza jurídica de los responsables, transferencias, cierre definitivo o temporario y situaciones en general que puedan determinar un cambio de categoría asignada.
- c) En caso de cese de actividades, el mismo deberá ser comunicado en forma fehaciente ante el municipio y cuando no hubiera sido comunicado en forma expresa podrá darse de baja previa constatación de tal hecho por los inspectores municipales.

El no cumplimiento de esta obligación dará lugar, a la aplicación de las sanciones correspondientes y al pago de las tasas evadidas con más los recargos, intereses y multas que pudiera corresponder.

ARTICULO 19:

- a) Por la Inscripción Comercial y Cambios de Titularidad se abonarán los siguientes montos:

ZONA A	ZONA B	ZONA C	Contribuyentes de grandes superficies (más de 300 mts ²)
UTM 520,00	UTM 364,00	UTM 292,00	UTM 930,00

Dr. Pedro Federico Ríos Yáñez
Vice-Presidente 1°
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



- b) Por cambio de rubro, cambio de domicilio y/o cualquier modificación realizada sin alterar o cambiar la titularidad del negocio abonará el 50% de los importes establecidos anteriormente.
- c) En caso que el cambio de domicilio se efectúe dentro del mismo ejercicio financiero, se exceptuará de los importes fijados precedentemente

ARTÍCULO 20:

Vendedores Ambulantes: Se considera vendedor ambulante de productos a toda persona que realiza actividad comercial, circulando permanentemente.

La actividad tipificada en el párrafo anterior no se podrá realizar sin autorización Municipal.

La mencionada autorización se extenderá teniendo en cuenta los siguientes requisitos:

- a) Poseer cartilla sanitaria, requisito que tendrá que cumplir el vendedor y cualquier ayudante que tuviera en caso de venta de productos alimenticios;
- b) Demostrar fehacientemente el origen y calidad de la mercadería;
- c) Acreditar que el vehículo en el cual trabaja se encuentra en buenas condiciones de higiene y estética requeridas por el Departamento Ejecutivo Municipal y por las Leyes Nacionales y Provinciales, referidas al tema.
- d) Especificar él o los rubros que se comercializará
- e) Certificado de Manipulación de alimentos emitido por Salud Pública en caso de venta de productos alimenticios.

La actividad se podrá ejercer únicamente en el horario de 08.00 a 14.00 y de 16.00 a 22.00; quedando totalmente prohibido el uso de altavoces que produzcan ruidos molestos

Será sancionado con multa de UTM 390 (Unidades Tributarias Municipales: TRESCIENTOS NOVENTA con 00/100) aquel vendedor que contando con la debida autorización Municipal, no cumpliera con las exigencia y requisitos previstos en ésta Ordenanza.

Al vendedor que no haya obtenido la respectiva autorización se lo apercibirá para que el término de 10 (diez) días proceda a regularizar la situación. Si así no lo hiciera será inhabilitado para ejercer la actividad hasta tanto regularice la situación y será sancionado con una multa de UTM 750 (Unidades Tributarias Municipales: SETECIENTOS CINCUENTA CON 00/100).

- En concepto de Tasa de Comercio abonará UTM 15,00 (Unidades Tributarias Municipales: QUINCE CON 00/100) por día.



Municipalidad de Rivadavia

Concejo Deliberante

San Juan

- En concepto de habilitación abonará UTM 70.00 (Unidades Tributarias Municipales: SETENTA CON 00/100).

Si se tratara de vendedores ambulantes sólo para eventos el monto a abonar en concepto de Tasa de Comercio será de UTM 45,00 (Unidades Tributarias Municipales: CUARENTA Y CINCO CON 00/100) por día

Facúltese al Departamento Ejecutivo a reglamentar los requisitos técnicos necesarios para realizar ésta actividad.

ARTICULO 21:

Distribución, comercialización, tenencias y/o uso o manipulación de artículos de pirotecnia. Se regirá por las Ordenanzas vigentes al citado rubro.

CAPITULO IV

PUBLICIDAD Y PROPAGANDA

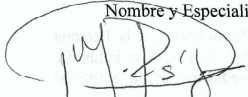
ARTÍCULO 22:

Los conceptos que a continuación se enuncian, deberán tributar un importe Mínimo Anual por año o fracción según corresponda, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 33° de la presente Ordenanza:

- a) La Publicidad, Propaganda Escrita o Gráfica, hecha en la Vía Pública o Interiores con Acceso a Público, o visible desde ésta en los lugares donde se desarrollan Actividades Lucrativas, Productivas y/o Comerciales.
- b) La Publicidad y Propaganda que se hace en el Interior de Locales destinados al Público (Cines, Teatros, Comercios, Campos de Deportes y demás sitios destinados a Público).
- c) La Publicidad o Propaganda Oral realizada en la Vía Pública o Lugares Públicos, o que por algún Sistema o Método de alcance a la Población.

No comprende:

- a) La Publicidad o Propaganda con fines Sociales, Recreativos, Culturales, Asistenciales y Benéficos.
- b) La exhibición de chapas de tamaño tipo, donde constan solamente Nombre y Especialidad de Profesionales con Título Universitario.


Dr. Pedro Federico Ríos Yáñez
Vice-Presidente 1°
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia




Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



- c) Los Anuncios que en forma de letreros, chapas o avisos, sean obligatorios en virtud de Normas Oficiales y por el tamaño mínimo previsto en dicha Norma.
- d) La Publicidad que se refiere a mercaderías o actividades, que no incluya marcas, propias del Establecimiento siempre que se realicen en el Interior del mismo.

ARTÍCULO 23:

Base Imponible:

Quando la Base Imponible sea la superficie de la Publicidad y Propaganda, ésta será determinada en función al trazado del rectángulo de base horizontal, cuyos lados pasen por las partes de máxima saliente del anuncio, incluyendo colores identificatorios, marco, revestimiento, fondo y todo otro adicional agregado al Anuncio.

ARTÍCULO 24:

Clases de Anuncios:

A los efectos de la determinación, se entenderá por LETREROS a la Propaganda propia del Establecimiento donde la misma se realiza; y AVISO a la Propaganda ajena a la titularidad del lugar.

ARTÍCULO 25:

Publicidad no Tarifada:

Quando la Publicidad o Propaganda no estuviera expresamente contemplada, se Abonará la Tarifa General que al efecto se establezca en la Ordenanza Tarifaria Vigente.

ARTÍCULO 26:

Forma y término de Pago:

Los Derechos se harán Efectivos en Forma Anual, para los Anuncios que tengan carácter de permanentes, en cuyo caso el Departamento Ejecutivo dispondrá el vencimiento de la obligación”

ARTÍCULO 27:

Responsables del Pago:

Considerase Contribuyente y/o Responsable de Anuncios Publicitarios, a la Persona Física o Jurídica que con fines de promoción de su marca, comercio o industria, profesión, servicio o actividad, realiza, con o sin intermediarios de la actividad



Municipalidad de Rivadavia
Consejo Deliberante
San Juan

publicitaria, la difusión pública de los mismos. Serán solidariamente responsables del Pago de los Derechos, Recargos y Multas que corresponda, los Anunciadores, Anunciados, Permissionarios, quienes cedan espacios con destino a la realización de Actos de Publicidad y Propaganda; y quien en forma directa o indirecta, se beneficien con su realización.

ARTÍCULO 28:**Autorización Previa:**

Salvo casos especiales, para la realización de Propaganda o Publicidad, deberá requerirse y obtener autorización previa de la Municipalidad, y cuando corresponda, registrar la misma en el Padrón respectivo, sin perjuicio de cumplimentar el procedimiento y requisitos que a tal efecto se establezca.

ARTÍCULO 29:**Visado Municipal:**

Toda Propaganda efectuada en forma de pantalla, afiche, volante y medios similares, deberán contener en el ángulo superior derecho la intervención Municipal que los autoriza.

Vigencia: Los letreros, anuncios, avisos y similares, Abonarán el Derecho Anual no obstante su colocación temporaria.

ARTÍCULO 30:

Toda Deuda por Derechos de Publicidad y Propaganda no abonada en término, se liquidará al Valor del Gravamen vigente al momento del Pago.


ARTICULO 31:**Publicidad sin Permiso:**

En todos los casos en que el Anuncio se efectuara sin permiso, modificándose lo aprobado o en un lugar distinto al autorizado, sin perjuicio de las penalidades a que diere lugar, el Departamento Ejecutivo podrá disponer la remoción o borrado del mismo con cargo a los Responsables.

ARTICULO 32:**Permisos Renovables:**


Dr. Pedro Federico Ríos Yáñez
Vice-Presidente
Consejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia




Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Consejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



Los Permisos serán Renovables con el sólo Pago de los Derechos respectivos, los Derechos que no sean satisfechos dentro del plazo correspondiente, se considerarán desistidos de Derecho; no obstante subsistirá la obligación de los Responsable de contemplar el Pago hasta que la publicidad o propaganda sea retirada o borrada y de satisfacer los recargos y multas que en cada caso correspondan.

ARTICULO 33:

Restitución de Elementos:

No se dará curso a pedido de Restitución de Elementos retirados por la Municipalidad, sin que se acredite el Pago de los Derechos, sus Accesorios y los Gastos ocasionados por el retiro y depósito.

ARTICULO 34:

Prohibición:

Queda expresamente Prohibido en todo el ámbito del Departamento de Rivadavia, la Publicidad o Propaganda cuando medien las siguientes circunstancias:

- a) Cuando los elementos utilizados, no sean previamente Fiscalizados y aprobados por la Municipalidad.
- b) Cuando utilicen muros de edificios públicos o privados, sin autorización de su Propietario.
- c) Cuando los elementos utilizados para la publicidad o propagando, obstruyan directa o indirectamente el señalamiento Oficial.
- d) Cuando se pretenda utilizar árboles o similares para soportarla.

ARTÍCULO 35:

Valorización de los Hechos Imponibles:

- a) Hechos Imponibles Valorizados en Metros Cuadrados o Fracción:

CONCEPTO		IMPORTE	
		NÚMEROS	LETRAS
1	Letreros Simples (Carteles, Paredes, Heladeras, Exhibidores, Marquesinas, Kiosco, Vidrieras, etc.	UTM 265,00	Unidades Tributarias Municipales: DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO con 00/100.
2	Avisos Simples (Carteleras, Carteles, Paredes, etc.).	UTM 210,00	Unidades Tributarias Municipales DOSCIENTOS DIEZ con 00/100.



Municipalidad de Rivadavia
Consejo Deliberante
San Juan

3	Letreros Salientes (Marquesina, Toldos, etc.) por Faz	UTM 210,00	Unidades Tributarias Municipales DOSCIENTOS DIEZ con 00/100.
4	Avisos Salientes (Marquesinas, Toldos, etc.) por Faz	UTM 300,00	Unidades Tributarias Municipales: TRESCIENTOS con 00/100.
5	Avisos en Cabinas Telefónicas y Tótem	UTM 415,00	Unidades Tributarias Municipales: CUATROCIENTOS QUINCE con 00/100.
6	Avisos en Salas de Espectáculos.	UTM 135,00	Unidades Tributarias Municipales CIENTO TREINTA Y CINCO con 00/100.
7	Avisos sobre Rutas, Caminos, Terminales de Medios de Transporte, Baldíos.	UTM 135,00	Unidades Tributarias Municipales TREINTA Y CINCO con 00/100.

b) Hechos Imponibles Valorizados en otras Magnitudes

CONCEPTO	IMPORTE	
	NÚMEROS	LETRAS
1 Murales por cada 10 (Diez) Unidades de afiches.	UTM 105,00	Unidades Tributarias Municipales CIENTO CINCO con 00/100.
2 Avisos proyectados, por Unidad.	UTM 1.050,00	Unidades Tributarias Municipales UN MIL CINCUENTA con 00/100.
3 Avisos en Estadios o Mini Estadios en Espectáculos Deportivos Televisados, por Unidad y por Función.	UTM 345,00	Unidades Tributarias Municipales TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO con 00/100.
4 Banderas, Estandartes, Gallardetes, etc., por Unidad.	UTM 55,00	Unidades Tributarias Municipales CINCUENTA Y CINCO con 00/100.
5 Avisos de Remates u Operaciones Inmobiliarias, por cada Cincuenta (50) Unidades	UTM 690,00	Unidades Tributarias Municipales SEISCIENTOS NOVENTA con 00/100.
6 Avisos en Sillas, Mesas, Sombrillas o Parasoles, etc. Por Unidad.	UTM 105,00	Unidades Tributarias Municipales CIENTO CINCO con 00/100.

Dr. Pedro Federico Ríos Yáñez
Vice-Presidente 1º
Consejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Consejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



7	Publicidad Móvil, por Mes o Fracción.	UTM 1.050,00	Unidades Tributarias Municipales UN MIL CINCUENTA con 00/100.
8	Publicidad Móvil, por Año.	UTM 3.450,00	Unidades Tributarias Municipales TRES MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA con 00/100.
9	Avisos en Folletos de Cines, Teatros, Comercios, etc., por cada 500 (Quinientas) Unidades.	UTM 105,00	Unidades Tributarias Municipales CIENTO CINCO CON 00/100
10	Publicidad Oral, por Unidad y por Día.	UTM 135,00	Unidades Tributarias Municipales CIENTO TREINTA Y CINCO con 00/100
11	Campañas Publicitarias, por Día y Stand	UTM 525,00	Unidades Tributarias Municipales QUINIENTOS VEINTICINCO con 00/100
12	Por cada Publicidad o Propaganda no con-templada en los Incisos anteriores, por Unidad o Metro Cuadrado o Fracción.	UTM 210,00	Unidades Tributarias Municipales DOSCIENTOS DIEZ con 00/100
13	Avisos realizados en Vehículos de reparto, carga o similares. Moto Motos.	UTM 90,00	Unidades Tributarias Municipales NOVENTA con 00/100
14	Avisos realizados en Vehículos de reparto, carga o similares. Autos	UTM 135,00	Unidades Tributarias Municipales CIENTO TREINTA Y CINCO con 00/100
15	Avisos realizados en Vehículos de reparto, carga o similares. Furgón o Camión.	UTM 345,00	Unidades Tributarias Municipales TRES CIENTOS CUARENTA Y CINCO con 00/100.
16	Avisos realizados en Vehículos de reparto, carga o similares Semis.	UTM 525,00	Unidades Tributarias Municipales QUINIENTOS VEINTICINCO con 00/100

Cuando los anuncios citados en los incisos 1) y 2) precedentes,

- I. Fueren iluminados o luminosos, los Derechos se incrementarán en un 100% (Cien por ciento);
- II. En caso de ser animados o con efectos de animación, se incrementarán en un 20% (Veinte por Ciento) más.



Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

III. Si la Publicidad Oral fuera realizada con aparatos de vuelo o similares, se incrementara en un 100% (Cien Por Ciento).

ARTICULO 36:

Por la colocación de carteles, luminosos o no, en la vía pública y que estén a una altura de mínima de 6 metros, deberá abonar el derecho de ejecución del cartel, tomándose como base el presupuesto total de la ejecución de la obra, y dar cumplimiento a la Normativa 163 de DPDU del año 2005

ARTÍCULO 37:

Por la distribución y/o fijación de afiches, volantes, folletos, tarjetas, prospectos, etc. en la vía pública, deberá solicitarse previamente autorización municipal y abonaran un derecho de UTM 55,00 (Unidades Tributarias Municipales CINCUENTA Y CINCO con 00/100) por cada centenar y cada Siete (7) días.

CAPITULO V

**CONTRIBUCION POR SERVICIOS SOBRE ESPECTACULOS Y
DIVERSIONES PÚBLICAS**

I) DE CARÁCTER PERMANENTE:

ARTÍCULO 38:

El Departamento Ejecutivo realizara anualmente, por el organismo fiscal que corresponda, el encuadramiento tributario de los contribuyentes y/o actividades, conforme a los criterios de clasificación y a la categorización que establece el Anexo III, de la presente Ordenanza.

Para aquellas actividades cuyas características permitan la posibilidad de realizar espectáculos en vivo, sin el cobro de entrada, se deberá solicitar la habilitación especial para tal fin con los requisitos que establezca la Oficina técnica, y tributara un 30% adicional sobre la tasa de comercio que le correspondiere

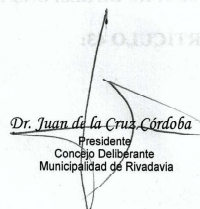
El listado de actividades no es de carácter taxativo y el Departamento Ejecutivo está facultado para determinar la categoría tributaria en actividades no descriptas en el Anexo III.

II) DE CARÁCTER OCASIONAL:

ARTÍCULO 39:


Dr. Pedro Federico Ros Yáñez
Vice-Presidente 1º
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia




Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia

Los organizadores, realizadores o patrocinadores de espectáculos o diversiones públicas ocasionales, deberán solicitar autorización al Municipio conforme lo determinado en el Artículo 40°, y abonar la tasa correspondiente, caso contrario será sancionado con la suspensión del espectáculo público y aplicación de multas, además de abonar la tasa evadida con los recargos e intereses que correspondan.

ARTICULO 40:

- a) Espectáculos Públicos Onerosos: Fíjese para todo espectáculo público de cualquier nivel y naturaleza, y organizado por personas, instituciones, entidades, etc., una tasa del CINCO POR CIENTO (5%) del valor total de entradas vendidas, controladas anterior y posteriormente a la realización del evento
- b) Espectáculos Públicos Gratuitos: todo espectáculo que a este nivel se instale en el Departamento pagara como única y total retribución la suma de UTM 1.680,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES UN MIL SEISCIENTOS OCHENTA con 00/100).
- c) Parque de diversiones: al solicitar autorización de instalación deberá denunciar, sin perjuicio de la posterior verificación, la cantidad de juegos a explotar indicando nombre o denominación sobre cada uno de ellos y abonará mensualmente la suma de UTM 315,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES TRESCIENTOS QUINCE con 00/100) por cada juego.
- d) Para todos los eventos declarados de interés municipal sean estos culturales, productivos, deportivos, esparcimiento, turístico, etc. se estipularan las condiciones y aranceles que surjan de las reglamentaciones vigentes.

La autorización para la realización de los eventos mencionados, será otorgada previa presentación de los requisitos establecidos por la Oficina Técnica.

ARTICULO 41:

En caso de festivales o confrontaciones deportivas o espectáculos organizados por instituciones sin fines de lucro, el Departamento Ejecutivo podrá dentro de sus facultades, reducir y/o eximir los importes que correspondieran obrar.

ARTICULO 42:

Se establece en forma expresa que todas las entidades que realicen alguna de las actividades a que hacen referencia los artículos precedentes, en forma previa a la realización del evento y con 5 días hábiles de antelación, como mínimo, deberá solicitar la autorización respectiva, el sellado de entradas correspondientes, permiso de SADAIC/ADICAPIF, el/los que correspondieran, el depósito de garantía respectivo y el SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL con su constancia de pago.

ARTÍCULO 43:



Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

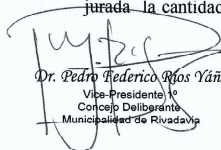
Quando el espectáculo o diversión ocasional se suspenda por causa justificada, los responsables deberán notificar de tal situación, caso contrario y a los efectos tributarios se tendrá por realizado.

CAPITULO VI

**CONTRIBUCION POR SERVICIOS SOBRE
LA OCUPACION DE ESPACIOS PUBLICOS**

ARTICULO 44:

- A) Toda las Empresas Privadas, Mixtas, o Publicas que presten servicios en jurisdicción del Departamento de Rivadavia, que ocupen espacios públicos aéreos, terrestres y/o subterráneos para la prestación de los mismos percibiendo por ello una retribución, están obligados al pago del DOCE POR CIENTO (12%) del total mensual facturado a los usuarios de Rivadavia, no pudiendo determinarse un valor inferior a UTM 10,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES DIEZ con 00/100) por usuario, excepto en aquellos casos que exista convenio celebrado entre la Municipalidad y la empresa prestadora o que se trate de una actividad con parámetros específicos.
- B) La contribución a que se refiere este artículo, se calculara y hará efectivo por el responsable, a través de la Declaración Jurada presentada dentro de los 30 días corridos posteriores, al mes al que corresponda la facturación a los usuarios. La falta de Declaración Jurada correspondiente, faculta a la Administración Municipal, a determinar y liquidar de oficio el tributo respectivo.
- C) Las empresas del Estado Nacional, del Estado Provincial, empresas privadas o mixtas, o toda persona física o ideal, que realicen tendidos aéreos o subterráneos de líneas telefónicas, señales de videos, audio, datos informáticos, circuitos cerrados de cable para televisión y otros de similar naturaleza, abonarán mensualmente el canon por utilización de postes municipales equivalente a la suma de UTM 20,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES VEINTE con 00/100) por mes y por unidad.
- D) El vencimiento para el pago mensual de la contribución se fija el 10 de cada mes. Se establece que la unidad de utilización de poste involucra un tramo de un cable de transmisión de señal, comprendidos entre la mitad de los vanos ubicados a uno y otro lado del poste, los accesorios de suspensión y transmisión de ese cable y un máximo de 4 (cuatro) conexiones a usuarios de dicho tramo. Las derivaciones troncales, el exceso de conexiones domiciliarias o cables adicionales, se consideran como poste de utilización múltiples tantas veces como total o parcialmente este comprometida la unidad de utilización del poste. Las Empresas deberán informar mediante declaración jurada la cantidad de nuevos postes utilizados. Cada poste no declarado por la


Dr. Pedro Federico Ríos Yáñez
Vice-Presidente de
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia




Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



Empresa como utilizado, será pasible de multa y se considerará como “diez unidades de utilización de postes”.

- E) Se deja establecido que en materia de energía eléctrica rige el convenio firmado entre la Municipalidad y la Empresa, por el término contenido en el mismo.

ARTÍCULO 45:

Por la reserva de espacios en la vía pública para el estacionamiento de auto-motores deberá solicitarse la autorización correspondiente, cuya factibilidad será determinada por el Departamento Ejecutivo y facultándose al mismo para fijar la contribución correspondiente, la que deberá ser ratificada por el Concejo Deliberante.

ARTÍCULO 46:

Para ocupar espacios en la vía pública (calzada, vereda, etc.), con materiales para la construcción se deberá solicitar previamente la correspondiente autorización municipal, y abonar por adelantado para los siguientes casos:

- a) Con materiales para la construcción y escombros, deberá abonar la cantidad de UTM 6,50 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES SEIS con 50/100) por metro cuadrado y por día, así mismo el responsable deberá señalizar calzada y vereda con empalizada, letreros, balizas, etc., tanto de día como de noche, el perímetro ocupado. De no contar con el permiso Municipal, la responsabilidad civil será del frentista.
- b) En los casos de ejecución de obras que requiera la ocupación temporaria de espacio público, el perímetro deberá ser debidamente cerrado y protegido, por el responsable quién deberá dejar un metro de libre circulación de peatones, transeúntes, etc. La empresa o propietario deberá abonar la cantidad de UTM 6,50 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES SEIS con 50/100) por metro cuadrado y por día.
- c) Para ocupar la vía pública (calzada, vereda, etc.), con contenedores, se abonará, UTM 6,50 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES SEIS con 50/100) por metro cuadrado por día y por metro cuadrado por superficie, tomándose como superficie la proyección de planta de contenedor, así mismo el responsable (propietario y/o Empresa deberá señalizar con empalizada, letreros y balizas nocturnas el perímetro ocupado). De no contarse con el permiso Municipal, la responsabilidad civil será del frentista.
- d) Para obtener el permiso de ocupación de la vía pública en todos los casos deberá estar cancelado el correspondiente Derecho de Ejecución de Obra.

ARTÍCULO 47:

Para ocupación de espacios públicos con mesas y sillas por comercios habilitados de los rubros: confiterías, heladerías y restaurantes, deberá solicitarse autorización previa



Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

a la Municipalidad. En tal caso deberá abonarse, por la ocupación, el 30% del tributo que por la actividad comercial, industrial o de servicio, se haya fijado.

La falta de pago del tributo fijado anteriormente dará lugar a la caducidad de la autorización en forma automática.

La falta de autorización dará lugar a la aplicación de las sanciones previstas en el Código de Faltas Municipal, independientemente de las acciones judiciales que se inicien para obtener el cobro coercitivo del tributo adeudado.

Los elementos a colocar en la vereda deberán ocupar como máximo las dos terceras partes del ancho de la misma, debiendo dejar un espacio libre para la circulación de los transeúntes de no menos de un (1) metro de la misma; dejando asimismo liberada la zona de escape del negocio en caso de emergencia. En caso de ser esquina, deberá dejarse libre la ochava de cualquier obstáculo que impida la visual. Queda prohibida la colocación de elementos que puedan resultar peligrosos en caso de vientos, sismos, o desperfectos eléctricos.

En todos los casos deberá mantenerse en perfecto estado de aseo tanto la zona ocupada, como sus adyacencias, previendo la colocación de papeleros y/o contenedores de residuos adecuados al tipo de explotación comercial

CAPITULO VII

CONTRIBUCION POR EJECUCION DE TRABAJOS EN LA VIA PÚBLICA

ARTÍCULO 48:

Las empresas privadas, públicas o mixtas, que efectúen trabajos de tendido de red, ocupando el subsuelo, para agua potable, cloacas, gas, electricidad, comunicaciones, etc., en el ámbito de la Jurisdicción del Departamento de Rivadavia, (incluida la jurisdicción Municipal, Provincial y Nacional), habrán de solicitar previamente a la Municipalidad autorización para la realización de la obra respectiva y cumplir los siguientes requisitos:

- a) Adjuntar los planos y proyectos pertinentes.
- b) Constituir un seguro de caución en garantía por la reparación de la vía pública afectada.
- c) Abonar las contribuciones que a continuación se detallan:

1) Vías no urbanizadas (vereda y calle) UTM 20,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES VEINTE con 00/100) por metro lineal

Dr. Pedro Federico Ríos Yáñez
Vice-Presidente 1°
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



Dr. Juan de la Cruz Gardoba
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



- 2) Vías urbanizadas (vereda y calle) UTM 40,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES CUARENTA con 00/100) por metro lineal

ARTÍCULO 49:

Las empresas ejecutoras y los responsables contratantes de las obras mencionadas, responderán solidariamente, por el relleno y compactación de zanjas y por la reposición de pavimento, mosaicos, pisos, veredas, etc., que corresponda.

Dentro de los 30 días posteriores a la realización de la obra, la firma responsable deberá reparar adecuadamente la vía afectada, conforme al control y supervisión de Departamento Técnico de la Municipalidad. El plazo mencionado podrá extenderse por la Municipalidad si el desarrollo de las reparaciones así lo justificara.

El no cumplimiento de lo expuesto, autoriza a la Municipalidad a ejecutar la póliza en garantía, para satisfacer la reparación de la obra, con más daños y perjuicios pertinentes; quedando así mismo los responsables inhabilitados hasta tanto subsanen la falta en la que hubieran incurrido, sin perjuicio de las penalidades que impusiera el Tribunal de Faltas Municipal conforme a lo previsto por la Ordenanza reglamentaria N° 1347 y sus modificatorias.

ARTICULO 50:

Los propietarios de inmuebles que efectúen trabajos de construcción de puentes, para entradas de vehículos a sus predios sobre cunetas de riego impermeabilizadas o no, deberán solicitar previamente a la Municipalidad la correspondiente autorización y abonar por adelantado la cantidad de UTM 55,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES CINCUENTA Y CINCO con 00/100), por metro lineal

ARTICULO 51:

Los propietarios de inmuebles que efectúen trabajos de conexión de gas, agua, cloacas, electricidad, etc., deberán solicitar previamente a la Municipalidad la correspondiente autorización y abonar los servicios

- a) Servicio de Inspección: UTM 100,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES CIEN con 00/100).
- b) Permiso de Remoción: UTM 87,50 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES OCHENTA Y SIETE con 50/100)

Las empresas y/o particulares, que por diversos trabajos afecten la vía pública, son totalmente responsables de señalizar, efectuar el balizamiento general y disponer los recaudos necesarios a fin de evitar cualquier daño o perjuicio, físico o material a los peatones, automovilistas y tránsito en general, se registrarán de acuerdo a la ordenanza N° 1347 y sus modificatorias.

CAPITULO VIII



Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

**CONTRIBUCION DE SERVICIOS PRESTADOS EN EL CEMENTERIO Y
DERECHOS POR INTRODUCCION DE CADAVERES**

ARTICULO 52:

Las empresas fúnebres, cualquiera fuere su domicilio, estarán obligadas al pago de una contribución de UTM 450,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES CUATROCIENTOS CINCUENTA con 00/100) por Derechos de Introducción e Inhumación.

Los cementerios ubicados en el Departamento deberán exigir previo a cada inhumación la acreditación por parte de las empresas fúnebres del derecho establecido en el párrafo anterior y serán solidariamente responsables con las empresas fúnebres por la falta de cumplimiento del pago del Derecho correspondiente fijado en este artículo.

CAPITULO IX

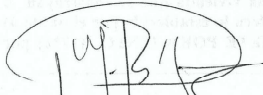
**CONTRIBUCION POR DERECHO DE MATRICULA
DE PROFESIONALES Y/O TECNICOS**

ARTICULO 53:

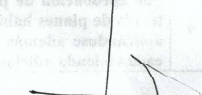
Por la inscripción y renovación en la matrícula de Instaladores Electricistas de Segunda Categoría, se abonará un derecho anual de UTM 300.00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES TRESCIENTAS CON 00/100).

La matrícula representará la autorización del Departamento Ejecutivo para realizar tal actividad y podrán solicitarla los profesionales comprendidos en la categorización citada por el Decreto N° 511-DE-1989. Los matriculados podrán desarrollar su actividad desde el momento de la inscripción hasta el 31 de Diciembre de cada año, debiendo proceder a su renovación hasta el 31 de Marzo del siguiente año. La no renovación dentro del término establecido implica la inhabilitación de la matrícula. A efectos de renovar la misma el interesado deberá abonar la contribución correspondiente al año en curso y un adicional igual al pago anual. Los titulares de la matrículas inhabilitadas no podrá solicitar una nueva inscripción.

Para los casos en que el matriculado se vea imposibilitado de ejercer su actividad, podrá solicitar la suspensión de su matrícula. Cuando el matriculado solicite el cese de la suspensión, deberá abonar la contribución del presente artículo correspondiente al año de la solicitud.


Dr. Pedro Federico Ríos Vázquez
Vicepresidente 1°
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia




Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia

El vencimiento para el pago de la contribución será fijado por el Organismo fiscal. En caso de falta de pago devengará el interés previsto por el Artículo 74 de la presente ordenanza a partir de sus respectivos vencimientos.

Quedan exceptuados de esta contribución los Ingenieros Electricistas y técnicos que estén habilitados por los respectivos Consejos de profesionales, según certificación expedida por el Consejo que los agrupe y renovada anualmente por el Departamento Técnico. -

CAPITULO X

CONTRIBUCION POR SERVICIOS SOBRE LA INSTALACION ELECTRICA MECANICA Y OTROS

ARTÍCULO 54:

REGISTRO DE PLANOS ELECTRICOS: Por derecho de registro de plano, visado, memoria descriptiva, mecánicas etc. en obras nuevas y/o modificaciones en las ya existentes, se pagara:

- a) Por planos de electricidad: instalaciones monofásicas

1	Por original	UTM 185.00	Unidades Tributarias Municipales CIENTO OCHENTA Y CINCO con 00/100
2	Por cada copia	UTM 85.00	Unidades Tributarias Municipales OCHENTA Y CINCO con 00/100
3	Instalación monofásica hasta dos circuitos	UTM 275.00	Unidades Tributarias Municipales DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO con 00/100
4	Por cada circuito subsiguiente	UTM 90.00	Unidades Tributarias Municipales NOVENTA con 00/100
5	Por cada inspección de loza; cañerías de bajada; cableado; y final de obra sea parcial o total	UTM 230.00	Unidades Tributarias Municipales DOSCIENTOS TREINTA con 00/100
6	Por Plano conforme a obra se abonará el 50% de la aplicación del Inc. 1, 3, 4 si correspondiere		
7	Por sellado de plano para presentación en Organismos Provinciales o privados	UTM 325.00	Unidades Tributarias Municipales TRESCIENTOS VENTICINCO con 00/100
8	Por traslado de pilar	UTM 455.00	Unidades Tributarias Municipales CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 00/100
9	Por aprobación de planos eléctricos (más de una vivienda que se construyan a través de planes habitaciones públicos) se considera lo establecido por el punto a) aplicándose además un coeficiente de DIECISIETE POR CIENTO (17%) por cada vivienda adicional.		



Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

b) Por planos de electricidad: instalaciones trifásicas

1	Por original	UTM 185.00	Unidades Tributarias Municipales CIENTO OCHENTA Y CINCO con 00/100
2	Por cada copia	UTM 85.00	Unidades Tributarias Municipales OCHENTA Y CINCO con 00/100
3	Por la llave general, se pagara por cada ampere de intensidad de la llave general	UTM 23.00	Unidades Tributarias Municipales VENTITRES con 00/100
4	Por cada inspección de loza; cañerías de bajada; cableado; y final de obra sea parcial o total	UTM 230.00	Unidades Tributarias Municipales DOSCIENTOS TREINTA con 00/100
5	Por Plano conforme a obra se abonará el 50% de la aplicación del Inc. 1 y 3 si correspondiere		
6	Por sellado de plano para presentación en Organismos Provinciales o privados	UTM 325.00	Unidades Tributarias Municipales TRESCIENTOS VEINTICINCO con 00/100

ARTÍCULO 55:

CERTIFICACION DE INSTALACIONES ELECTRICAS

a) Certificación para Entes Públicos: Por la emisión del Certificado de la Instalación eléctrica del inmueble o local comercial, se deberá solicitar el mismo a través de un Instalador Matriculado, con la documentación de planos eléctricos e inspecciones respectivas, y para tal efecto deberá abonar las siguientes contribuciones:

CONCEPTO		IMPORTE	
		NÚMEROS	LETRAS
1	Instalación Monofásicas	UTM 350,00	Unidades Tributarias Municipales TRESCIENTOS CINCUENTA con 00/100
2	Instalación trifásica Hasta 10KW	UTM 810.00	Unidades Tributarias Municipales OCHOCIENTOS DIEZ con 00/100
3	Instalación trifásica De 10,01 a 20 KW	UTM 1.150.00	Unidades Tributarias Municipales UN MIL CIENTO CINCUENTA con 00/100
4	Instalación trifásica De 20,01 a 30 KW	UTM 1.700.00	Unidades Tributarias Municipales UN MIL SETECIENTOS con 00/100

Dr. Pedro Federico Rios Yáñez
Vice-Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



5	Instalación trifásica De 30,01 a 50 KW	UTM 2.275.00	Unidades Municipales	Tributarias DOS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO con 00/100
6	Instalación trifásica De 50.1 KW, en adelante	UTM 2.750.00	Unidades Municipales	Tributarias DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA con 00/100
7	Instalaciones en Media Tensión	UTM 5.700.00	Unidades Municipales	Tributarias CINCO MIL SETECIENTOS con 00/100)
8	Inspección	UTM 170.00	Unidades Municipales	Tributarias CIENTO SETENTA con 00/100)

- b) A fin de obtener la renovación de certificaciones de instalaciones eléctricas para ser presentada ante las autoridades de la Policía de la provincia de San Juan – División Bomberos y la Secretaria de Salud Pública, el propietario del inmueble deberá solicitar su inspección a través de un instalador matriculado y/o registrado ante la Municipalidad de Rivadavia y de no mediar modificación de potencia o rubro deberá abonar la suma de:

1	Monofásica	UTM 250.00	Unidades Municipales	Tributarias DOSCIENTOS CINCUENTA con 00/100
2	Trifásica	UTM 350.00	Unidades Municipales	Tributarias TRESCIENTOS CINCUENTA con 00/100

- c) Por aprobación y habilitación de obras eléctricas: En cualquier tensión de servicio alterna (monofásica, trifásica) o continua, por cada boca, centro, brazo, receptáculo, portalámparas, toma corriente, teléfono, intercomunicadores y pulsadores, campanillas, música funcional, boca de TV, y fuerza motriz por boca, portero eléctrico.

CONCEPTO		IMPORTE		
		NÚMEROS	LETRAS	
Conexión de servicios eléctricos, por cada boca, toma receptáculo, etc. en				
1	Residencias monofásicas	UTM 13.00	Unidades Municipales	Tributarias TRECE con 00/100
2	Comercio e industrias en monofásico y trifásico	UTM 26.00	Unidades Municipales	Tributarias VEINTISEIS con 00/100
Reconexión de servicios eléctricos, por cada boca, toma receptáculo, etc. en				
3	Residencias monofásicas	UTM 10.00	Unidades Municipales	Tributarias DIEZ con 00/100
4	Comercio e Industrias	UTM 20.00	Unidades Municipales	Tributarias VEINTE 00/100



Municipalidad de Rivadavia
Consejo Deliberante
San Juan

Los certificados provisorio de obra o transitorio, en cualquier tensión (monofásica o trifásica), tendrá un periodo de conexión de suministro máximo de 180 días, lo que deberá constar en el certificado pertinente.

Todo certificado de conexión de luz domiciliaria, comercio o industria, en cualquier tensión monofásica o trifásica tendrá validez de presentación de treinta (30) días, la que deberá constar en el certificado pertinente.

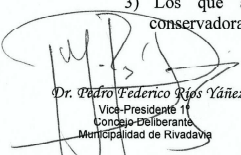
- d) Instalación de Baja Tensión por debajo de los 220v.: En instalación de baja tensión, se presentara plano correspondiente en original y copia respectivamente, y se abonara de la siguiente forma:

CONCEPTO		IMPORTE	
		NÚMEROS	LETRAS
1	Original	UTM	Unidades Tributarias Municipales CIENTO
		185.00	OCHENTA Y CINCO con 00/100
2	Copia-por cada una	UTM	Unidades Tributarias Municipales
		85.00	OCHENTA Y CINCO con 00/100
3	Por circuito	UTM	Unidades Tributarias Municipales
		90	NOVENTA con 00/100

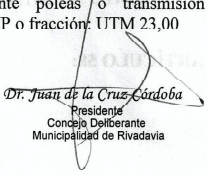
ARTÍCULO 56:

Por aprobación y habilitación de elementos eléctricos y de sonido se pagara:

- a) Instalación en cualquier tensión por cada HP: UTM 23,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES VEINTITRES con 00/100).
- b) Calderas y/o aparatos calefactores y/o refrigerantes, por cada kilo caloría frigorías o fracción en residencias: UTM 45,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES CUARENTA Y CINCO con 00/100).
- c) Motores eléctricos de uso permanente:
 - 1) Los destinados, al servicio propio del edificio (ascensores, bombas de agua, aire acondicionado, etc.) por cada HP o fracción: UTM 23,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES VEINTITRES con 00/100).
 - 2) Los que accionen maquinarias mediante poleas o transmisión (talleres, fábricas, etc.) por cada HP o fracción: UTM 23,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES VEINTITRES con 00/100).
 - 3) Los que accionen maquinarias mediante poleas o transmisión conservadoras, ventiladores, etc.) por cada HP o fracción: UTM 23,00


Dr. Pedro Federico Ríos Yáñez
Vice-Presidente
Consejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia




Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Consejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



(UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES VEINTITRES con 00/100).

- d) Por generadores, alternadores, transmisores, hornos, rectificadores, compartidores, transformadores, grupos electrógenos, aparatos de rayos X, o cualquier otro, aparato o cualquier otro aparato eléctrico no previsto expresamente por KW o fracción: UTM 23,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES VEINTITRES con 00/100).
- e) Sirenas: UTM 78,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES SETENTA Y OCHO con 00/100).
- f) Tableros eléctricos de pruebas: UTM 72,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES SETENTA Y DOS con 00/100) cada uno.
- g) Proyector cinematográfico: UTM 160,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES CIENTO SESENTA con 00/100).
- h) Cámaras de Televisión: UTM 160,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES CIENTO SESENTA con 00/100).
- i) Equipos de reproductores y/o amplificadores de sonido con sus respectivos parlantes (dos) dentro o fuera del equipo y siempre que se encuadre en las imposiciones sobre ruidos molestos: UTM 1.100,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES UN MIL CIEN con 00/100).
- j) Equipos reproductores y/o amplificadores de sonido con sus respectivos parlantes dentro o fuera del equipo instalado en forma provisoria por cada parlante y por día: UTM 130,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES CIENTO TREINTA con 00/100).
- k) Por derecho a inspección: UTM 230,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES DOSCIENTOS TREINTA con 00/100).

ARTÍCULO 57:

En los casos en que el acto de inspección, no puede realizarse por causas no imputables al Municipio, se solicitara nuevamente la inspección extra, según el siguiente detalle:

- a) En conexiones, monofásicas y trifásicas, provisionarias, aumento de tensión, transferencias, separaciones de medidor, etc.: UTM 130,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES CIENTO TREINTA con 00/100).
- b) En obras en ejecución por causas imputables a los profesionales intervinientes: UTM 130,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES CIENTO TREINTA con 00/100).

ARTÍCULO 58:



Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

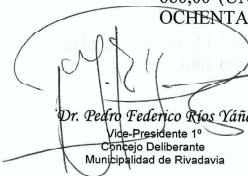
INSPECCIONES ELÉCTRICAS: Es obligación de los señores instaladores matriculados conjuntamente con el propietario, asumir la responsabilidad de los ítems que se detallan a continuación:

- a) Inspección de cañerías, en loza (toma, llaves, brazos, etc., y montajes parciales o totales): UTM 230,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES DOSCIENTOS TREINTA con 00/100).
- b) Inspección de cañerías, de bajada (toma, llaves, brazos, etc., y montajes parciales o totales): UTM 230,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES DOSCIENTOS TREINTA con 00/100).
- c) Inspecciones de cableado (finales de tablero conductores, tomas, etc., parcial o total): UTM 230,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES DOSCIENTOS TREINTA con 00/100).
- d) Inspección Final de Obra: UTM 230,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES DOSCIENTOS TREINTA con 00/100).

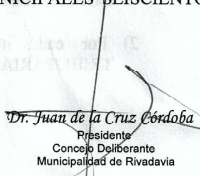
ARTÍCULO 59:

En inspecciones eléctricas motivadas por actas de infracción se recargara de acuerdo al siguiente detalle:

- a) Instalaciones Monofásicas (loza, bajada)
 - 1) Hasta 10 bocas y 10 tomas: UTM 575,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES QUINIENTOS SETENTA Y CINCO con 00/100).
 - 2) De 10 bocas a 20 bocas/ 10 tomas a 20 tomas: UTM 820,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES OCHOCIENTOS VEINTE con 00/100).
 - 3) Aire acondicionado por cada uno: UTM 680,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES SEISCIENTOS OCHENTA con 00/100).
 - 4) Instalaciones subterráneas de conductos: UTM 455,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO con 00/100).
 - 5) En todo caso no contemplado, se tomara como base de aplicación: UTM 680,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES SEISCIENTOS OCHENTA con 00/100).


Dr. Pedro Federico Ríos Yáñez
Vice-Presidente 1º
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia




Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



- b) Instalaciones trifásicas (losa, bajada)
- 1) Hasta 10 bocas y 10 tomas: UTM 1.365,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES UN MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO con 00/100).
 - 2) De 10 bocas a 20 bocas/ 10 tomas a 20 tomas: UTM 1.915,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES UN MIL NOVECIENTOS QUINCE con 00/100).
 - 3) Aire acondicionado: UTM 910,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES NOVECIENTOS DIEZ con 00/100) cada uno.
 - 4) Instalaciones subterráneas de conductos: UTM 455,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO con 00/100).
 - 5) En todo caso no contemplado, se tomara como base de aplicación: UTM 845,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO con 00/100) cada uno.

ARTICULO 60:

Los propietarios y los profesionales actuantes serán solidariamente responsables de las obras eléctricas, y que no hayan cumplido con la presentación de planos, pedido de inspecciones, etc., abonaran una multa de UTM 1.137,50 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES UN MIL CIENTO TREINTA Y SIETE CON 50/100) por unidad habitacional, mas lo estipulado en los artículos precedentemente en Art. 56 y 57.

ARTICULO 61:

INSPECCION ANUAL DE INSTALACIONES ELECTRICAS, MECANICAS, DE SONIDO Y OTROS: Por derecho de inspección anual de instalaciones eléctricas y de sonido, se pagara anualmente (derecho indivisible) los siguientes tributos:

- a) Letreros luminosos o iluminados, sean de luz permanente o con lámparas o tubos fluorescentes, por metro cuadrado o por fracción de superficie de letreros: UTM 265,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO con 00/100).
- b) Calderas y/o aparatos calefactores y refrigeradores:
- 1) Por cada kilo de calorías o frigorías o fracción de residencia, comercio e industria: UTM 15,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES QUINCE con 00/100).
 - 2) Por cada inyector de combustible: UTM 15,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES QUINCE con 00/100).

*Municipalidad de Rivadavia**Consejo Deliberante**San Juan*

- c) Transmisores, por cada Kw., o fracción de potencia:
 - 1) Para uso domiciliario: UTM 30,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES TREINTA con 00/100).
 - 2) Para uso comercial: UTM 55,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES CINCUENTA Y CINCO con 00/100).
- d) Motores eléctricos de uso estable o permanente:
 - 1) Destinados al servicio propio del edificio (ascensores, montacargas, bombas de agua, aire acondicionado, etc.) Por cada HP o fracción: UTM 30,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES TREINTA con 00/100).
 - 2) Los que accionen maquinarias mediante poleas o transmisión (en talleres, fabricas, industrias, manufacturas, etc. Incluyendo las bombas de agua compresores y extractores de aire) por cada HP o fracción: UTM 30,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES TREINTA con 00/100).
 - 3) Los que no accionen maquinarias mediante poleas y transmisión (secadores de cabello, picadoras de carne, heladeras, conservadoras, etc.) por cada HP o fracción: UTM 30,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES TREINTA con 00/100).
- e) Sirenas: UTM 90,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES NOVENTA con 00/100).
- f) Tableros eléctricos de pruebas cada uno: UTM 85,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES OCHENTA Y CINCO con 00/100).
- g) Proyector cinematográfico: UTM 190,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES CIENTO NOVENTA con 00/100).
- h) Cámaras de Televisión: UTM 190,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES CIENTO NOVENTA con 00/100).
- i) Equipos de reproductores y/o amplificadores de sonido con sus respectivos parlantes (dos) dentro o fuera del equipo, y siempre que se encuadre en las imposiciones sobre ruidos molestos: UTM 1.320,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES UN MIL TRESCIENTOS VEINTE con 00/100).
- j) Equipos reproductores y/o amplificadores de sonido con sus respectivos parlantes dentro o fuera del equipo instalado en forma provisoria, por cada

Dr. Federico Ríos Yáñez
Vice-Presidente 1°
Consejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Consejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



parlante y por día: UTM 150,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES CIENTO CINCUENTA con 00/100).

- k) Por derecho a inspección: UTM 150,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES CIENTO CINCUENTA con 00/100).

ARTÍCULO 62:

Para habilitar un letrero luminoso debe contarse además del permiso de colocación, el de aprobación de la instalación eléctrica y el pago del derecho de obra respectivo.

ARTICULO 63:

ESTRUCTURAS SOPORTE DE ANTENAS, ANTENAS Y EQUIPOS COMPLEMENTARIOS: Por el servicio de análisis de los requisitos o documentación necesaria para verificar los aspectos constructivos y por la registración del emplazamiento de cada estructura, elementos de soporte y sus equipos complementarios, y de cada antena por telefonía celular, provisión de servicio de telefonía satelital, transmisión y retransmisión de ondas, radio comunicaciones móviles y/o similares, se abonará como mínimo y por única vez lo siguiente:

- a) Antenas sin estructura de soporte, por antena: UTM 30.000,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES TREINTA MIL con 00/100).
- b) Antenas con estructura de soporte sobre suelo, hasta 45 metros de altura, por antena: UTM 60.000,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES SESENTA MIL con 00/100).
- c) Antenas con estructura de soporte sobre suelo, más de 45 metros de altura, por antena: UTM 90.000,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES NOVENTA MIL con 00/100).
- d) Antenas con estructura de soporte sobre edificios, por antena: UTM 45.000,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES CUARENTA Y CINCO MIL con 00/100).

En todos los casos, se debe exigir el permiso de la Secretaria de Comunicaciones, solicitud de inspección, memoria descriptiva, cálculo mecánico de estructura y planos

CAPITULO XI

CONTRIBUCIÓN DE SERVICIOS SOBRE LA CONSTRUCCION DE OBRAS EN GENERAL

ARTICULO 64:

Por cada obra a ejecutar en el Departamento (civil, hidráulica, electromecánica, etc.) se pagara el uno por ciento (1%) del valor de la construcción, tomándose como base



Municipalidad de Rivadavia
Consejo Deliberante
San Juan

imponible el importe fijado para el tipo de obras establecido por el Consejo Profesional de Ingenieros y Agrimensores, vigente a la fecha del efectivo pago. Los valores a aplicar se actualizarán cuatrimestralmente en forma automática. La presente contribución deberá efectivizarse en forma previa al desarrollo de la obra.

ARTICULO 65:

En el caso de obras públicas civiles y/o electromecánicas y/u otras incluido el equipamiento para el funcionamiento u otros similares contratadas por licitación pública o privada se tomara como base imponible el importe total del contrato y se pagara el uno por ciento (1%) del valor consignado en el contrato actualizado por el Índice de la Construcción a la fecha del efectivo pago. Quedará excluido de la base imponible el valor del terreno y el mobiliario en caso de estar incluido en monto del contrato respectivo.

ARTÍCULO 66:

Las obras de complejo edilicio habitacionales, que se ejecuten a través de Cooperativas, Mutuales, Asociaciones Civiles, Gremios, etc., no estarán exentas de la contribución estipulada en los Artículos detallados anteriormente.

ARTICULO 67:

En el presente Artículo se expresa que las casas ejecutadas por el organismo Provincial "Lote Hogar", deberán dar cumplimiento a lo estipulado en los Artículos expresados precedentemente sin excepción.

ARTICULO 68:


Será responsabilidad del propietario o el Lote Hogar Provincial, cumplimentar y tributar los derechos correspondientes a planos eléctricos e inspecciones eléctricas.

ARTÍCULO 69:

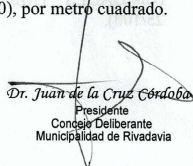
El Departamento Ejecutivo Municipal podrá fraccionar el pago del derecho de construcción en un máximo de seis (6) pagos con un interés del tres por ciento mensual sobre saldos exclusivamente con cheques de pago diferido de cuenta propia librados a favor del municipio.

ARTÍCULO 70:

CONSTRUCCIONES QUE AVANCEN SOBRE LA VIA PUBLICA: Las construcciones que avancen sobre la vía pública, sean estas marquesinas, aleros, etc., deberán estar previamente autorizadas y abonaran UTM 70.00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES SETENTA CON 00/100), por metro cuadrado.


Dr. Pedro Federico Ríos Yáñez
Vice-Presidente 1º
Consejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia




Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Consejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



CAPITULO XII

CONTRIBUCIÓN DE SERVICIO SOBRE RIFA

ARTICULO 71:

Por toda emisión de billetes de rifa, de entidades emisoras con domicilio en el municipio, se pagara el diez por ciento (10%) sobre el monto total de billetes vendidos. Al momento de la autorización y sellado el Diez por Ciento (10%) del valor total de ellos, a posterior y a pedido de los responsables se ajustara el gravamen en proporción de los billetes vendidos y previo al sorteo (al menos 60 días antes), los responsables, deberán acreditar ante el Municipio la propiedad de los premios.

CAPITULO XIII

CONTRIBUCIÓN POR SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

ARTÍCULO 72:

Las Oficinas de Mesa de Entradas y Salidas tanto del Departamento Ejecutivo Municipal como del Concejo Deliberante, deberán exigir para dar curso a las solicitudes que se presentan, la debida constancia de pago de esta contribución. Sin este requisito no se dará trámite a expediente alguno. El pago de la contribución se efectuará únicamente a través de estampillas, las que deberán ser inutilizadas mediante sello o perforación.

ARTICULO 73:

Fijase en UTM 24,39 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES VEINTICUATRO con 39/100), el sellado general correspondiente a la formación de expediente.

Estarán exentas del presente pago las Entidades Municipales, Estatales y Oficiales

ARTÍCULO 74:

En los casos y situaciones especiales que mencionan seguidamente se abonara además de lo fijado en el artículo 70° el sellado que continuación se detalla:

- a) Certificaciones: Inscripción de Matrícula Catastral, Libre Deuda, de actividades, etc.: UTM 56,25 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES CINCUENTA Y SEIS con 25/100).
- b) Autorizaciones y certificados de conexiones en General: UTM 31,25 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES TREINTA Y UNO con 25/100).



Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

- c) Solicitud de desarchivo: UTM 150,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES CIENTO CINCUENTA con 00/100)

ARTÍCULO 75:

El Departamento Ejecutivo fijara mediante instrumento legal correspondiente, de acuerdo a los costos respectivos y al momento de ser abonado por el usuario, los precios de:

- a) Las cosas, elementos, materiales de venta.
- b) De los servicios que presta:

DETALLE DEL SERVICIO	CATEGORÍAS			
	A1-A2	B	C1-C2	D1-D2
1- Transporte y carga de agua potable.	250	295	340	375
2- Transporte de riplo, arena, block, etc.	250	295	340	375
3- Retiro y Transporte de escombros en la vía pública.	250	295	340	375
4- Desagote de pozos sépticos.	250	295	340	375
5- Incorporación al Plan de Embellecimiento Municipal mediante el proyecto "Pintando Mi Barrio".				
6- Erradicación de arbolado público	250	295	340	375

Facúltase al Departamento Ejecutivo a bonificar total o parcialmente el pago de los servicios mencionados en el Inc. b)

- c) El derecho de remoción de calzada para conexión de servicios de:
 - 1) Agua potable
 - 2) Cloacas
 - 3) Gas
 - 4) Electricidad
 - 5) Teléfonos
 - 6) Cable o Telefonía celular

En todos los casos se pagaran por derecho de inspección UTM 150.00 UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES CIENTO CINCUENTA CON 00/100 más lo estipulado y determinado, según corresponda en el Capítulo VII: Contribución por ejecución de trabajos en la vía pública.

Dr. Pedro Federico Ríos Yañez
Vice-Presidente 1º
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



- d) La reparación de pavimento y vereda removida por terceros. En los casos que la Municipalidad, proceda a la reparación se liquidaran los siguientes importes:
- 1) Calzada: tratamiento doble o triple por metro cuadrado de superficie removida UTM 1.500,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES UN MIL QUINIENTOS con 00/100).
 - 2) Carpeta asfáltica por metro cuadrado de superficie removida UTM 1.000,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES UN MIL con 00/100).
 - 3) Vereda: en el caso que la Municipalidad lo ejecute, se fijara un valor de: UTM 1.500,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES UN MIL QUINIENTOS con 00/100) por m² (con reposición de mosaicos).

En el caso que ejecute las reparaciones un tercero; el mismo dejara un depósito con garantías personales y/o reales a satisfacción de la Administración Municipal en concepto del importe de la reparación a ejecutar, que dicho arreglo se ejecutara a los cinco (5) días de concluida la obra y previa inspección solicitada a la Secretaria de Obras y Servicios Públicos Municipal.

- e) Entradas a centros turísticos, camping, parques, etc.

CAPITULO XIV

DEUDAS VENCIDAS

ARTICULO 76:

Toda deuda vencida, se hará pasible de un recargo por mora del Tres por Ciento (3%) mensual hasta el momento de su regularización. En caso de existir un régimen de Plan de Pago, el interés de financiación a aplicar será el que establezca la Ordenanza que estipule dicho procedimiento.

ARTÍCULO 77:

Se autoriza al DEM, cuando lo considere conveniente, a realizar con los contribuyentes morosos, compensación por bienes y/o servicios de cualquier naturaleza.

ARTÍCULO 78:

Para conceder condonaciones, quitas, eximiciones u otras formas especiales de pago, que no estuviesen específicamente autorizadas, el Departamento Ejecutivo requerirá la aprobación del Concejo Deliberante.

ARTÍCULO 79:



Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

Se faculta al DEM a no emitir y/o anular certificados de Ejecución Fiscal por deudas totales incluidos intereses y accesorios menores a UTM 1.000,00 (UNIDADES TRIBUTARIAS MUNICIPALES UN MIL con 00/100)

CAPITULO XV

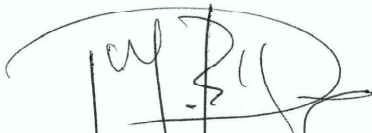
INFRACCIONES Y SANCIONES

ARTÍCULO 80:


El incumplimiento de las normas y/u obligaciones establecidas en la presente Ordenanza, serán consideradas infracciones, como así mismo las que se encuentren determinadas en el Código de Faltas Municipal, siendo el Juzgado de Faltas Municipal el organismo competente para el juzgamiento de la misma

ARTICULO 81:

La presente norma legal tendrá vigencia a partir del 01 de enero de 2021.


Dr. Pedro Federico Ríos Yáñez
Vice-Presidente 1º
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia




Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

ANEXO I
TASA ANUAL 2021
POR SERVICIOS SOBRE INMUEBLES

Nº	CLASIFICACIÓN
CATEGORÍA A1	
1	ASENTAMIENTO SAGRADO CORAZÓN
2	LOTE HOGAR 03
3	LOTE HOGAR 20
4	LOTE HOGAR 74
5	LOTE HOGAR 25 y 41
6	LOTE HOGAR 30
7	LOTE HOGAR 34
8	LOTE HOGAR 53
9	VILLA CHACABUCO
10	VILLAS DE EMERGENCIA y ASENTAMIENTOS
CATEGORÍA A2	
CATEGORÍA B	
11	BARRIO 22 DE ABRIL
12	BARRIO AMED
13	BARRIO ARAMBURU
14	BARRIO ATE-API
15	BARRIO BERNARDINO RIVADAVIA
16	BARRIO CERRO BLANCO
17	BARRIO CGT VI
18	BARRIO CONJUNTO B
19	BARRIO CIUJO I Y II
20	BARRIO EL ARRIERO

Dr. Pedro Federico Ríos Yáñez
 Vice-Presidente
 Concejo Deliberante
 Municipalidad de Rivadavia



Dr. Juan de la Cruz Córdoba
 Presidente
 Concejo Deliberante
 Municipalidad de Rivadavia



21	BARRIO EL CONDOR
22	BARRIO EL JILGUERO
23	BARRIO ESTACION WILKINSON
24	BARRIO FRONDIZI (LOTE HOGAR 19)
25	BARRIO JARDIN DE LA BEBIDA
26	BARRIO LAGUNAS
27	BARRIO MARQUEZADO I
28	BARRIO MARQUEZADO II
29	BARRIO MARQUEZADO III
30	BARRIO PENITENTES
31	BARRIO PIUQUEN
32	BARRIO RIVADAVIA NORTE
33	BARRIO SOEVA III
34	BARRIO SUTIAGA
35	BARRIO ZORZALES
36	CALLEJON DE LOS RIOS
37	CONJUNTO HABITACIONAL Nº 1
38	CONJUNTO HABITACIONAL Nº 2
39	CONJUNTO HABITACIONAL Nº 3
40	CONJUNTO HABITACIONAL Nº 4
41	CONJUNTO HABITACIONAL Nº 5
42	CONJUNTO HABITACIONAL Nº 5 (Segunda etapa)
43	CONJUNTO HABITACIONAL Nº 6
44	CONJUNTO HABITACIONAL Nº 7
45	DISTRITO LA BEBIDA (ZONA INTERNA)
46	DISTRITO MARQUEZADO (ZONA INTERNA)
47	FRENTISTA DE RASTREADOR CALIVAR DESDE BENAVIDEZ HASTA SARGENTO CABRAL
48	VILLA ALMIRANTE BROWN I



Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

49	VILLA ALMIRANTE BROWN II
50	VILLA ANDACOLLO
51	VILLA DEL BONO
52	VILLA DEL CARMEN
53	VILLA DONCEL
54	VILLA ELENA
55	VILLA FLORA
56	VILLA GIULIANI
57	VILLA GIULIANI
58	VILLA INES
59	VILLA LAS DELICIAS
60	VILLA LERUTTI
61	VILLA LOPEZ MANSILLA
62	VILLA LOS LIRIOS
63	VILLA LOURDES
64	VILLA MOLINA
65	VILLA NUEVA ARGENTINA
66	VILLA PACHECO
67	VILLA PEREZ HERNANDEZ
68	VILLA POSLEMAN Y OTROS
69	VILLA RODRIGUEZ PINTOS
70	VILLA SAN ANTONIO
71	VILLA SAN FRANCISCO
72	VILLA SAN JOSE
73	VILLA SAN JUAN
74	VILLA SAN ROQUE
75	VILLA SAN RUBEN
76	VILLA SANTA ANITA

Dr. Pedro Federico Rojas Yáñez
 Vice-Presidente
 Concejo Deliberante
 Municipalidad de Rivadavia



Dr. Juan de la Cruz Córdoba
 Presidente
 Concejo Deliberante
 Municipalidad de Rivadavia

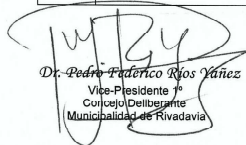


77	VILLA SEMINARIO
78	VILLA YORNET
CATEGORÍA C1	
79	BARRIO C.E.S.A.P.
80	BARRIO CALIVAR
81	BARRIO CENTINELA I
82	BARRIO CENTINELA II
83	BARRIO CENTINELA V SECTOR I
84	BARRIO CENTINELA V SECTOR II Y III
85	BARRIO DOCENTES SANJUANINOS - UDAP III
86	BARRIO F.O.E.V.A.
87	BARRIO HUAZIHUL
88	BARRIO JARDIN POLICIAL
89	BARRIO LAS JARILLAS (LOTEO GERMAN SORIA)
90	BARRIO MEGLIOLI
91	BARRIO MUDAP
92	BARRIO MUNICIPAL
93	BARRIO OBRAS SANITARIAS
94	BARRIO PRIVADO HERNÁNDEZ MALDONADO
95	BARRIO PRIVADO LOS JAZMINES
96	BARRIO RIVADAVIA (SUR)
97	BARRIO RIVADAVIA II (MONOBLOCK)
98	BARRIO SAN JUAN
99	BARRIO SARGENTO CABRAL
100	BARRIO SOEVA IV
101	BARRIO SOLDADO ARGENTINO
102	COMPLEJO HABIT.MEDALLA MILAGROSA (LOTEO GELVEZ)
103	COMPLEJO PEREZ MORENO



Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

104	COMPLEJO SAN PIETRO
105	CONSORCIO ANTIGUA BODEGA
106	CONSORCIO MILAGROS
107	CONSORCIO PALACIO SANCHEZ
108	CONSORCIO VILLA CABILDO
109	FRENTISTA AV. IGNACIO DE LA ROZA (DESDE R. CALIVAR HASTA CALLE MORON)
110	FRENTISTA AV. LIB. SAN MARTIN DESDE R. CALIVAR AL OESTE HASTA EL JARDIN DE LOS POETAS
111	FRENTISTA CALLE CONSCRIPTO ARGENTINO
112	FRENTISTA CALLE H. YRIGOYEN (DESDE R. DEL LIBANO HASTA AV. LIBERTADOR GRAL SAN MARTIN)
113	FRENTISTA CALLE ITUZAINGO (DESDE H. YRIGOYEN HASTA MEGLIOLI)
114	FRENTISTA CALLE MANUEL ZAVALLA (DESDE AV. LIBERTADOR GRAL SAN MARTIN HASTA SGT. CABRAL)
115	FRENTISTA CALLE MEGLIOLI (DESDE REPÚBLICA DEL LIBANO HASTA AV. LIBERTADOR)
116	FRENTISTA DE CALLE BENAVIDEZ (DESDE P. A. DE SARMIENTO HASTA AV. COSTANERA JUAN D. PERON)
117	FRENTISTA DE CALLE RECONQUISTA
118	FRENTISTA DE CALLE SANTA MARIA DE ORO (DESDE AV. LIB. GRAL SAN MARTIN HASTA SGT. CABRAL)
119	FRENTISTA DE CALLE SARGENTO CABRAL (EX COLL DESDE AV. P. A. DE SARMIENTO HASTA AV. LIB. GRAL SAN MARTIN)
120	FRENTISTA DE PASTREADOR CALIVAR DESDE SARGENTO CABRAL HASTA REPÚBLICA DEL LIBANO
121	FRENTISTAS DE CALLE MARIANO MORENO
122	LOTEO CARRILLO I y II
123	LOTEO DON LUIS
124	LOTEO LA MARQUEZA
125	LOTEO PENNATE
126	LOTEO PONTORIERO "EL PARQUE"
127	LOTEO RAMPININI
128	LOTEO RODRIGUEZ PACHECO
129	LOTEO RUBIÑO (LA BEBIDA)
130	LOTEO SEGURA


Dr. Pedro Federico Ríos Yañez
Vice-Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia




Dr. Juan de la Cruz González
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



CATEGORIA C2	
131	BARRIO 20 DE NOVIEMBRE
132	BARRIO 23 DE OCTUBRE
133	BARRIO A.T.S.A.
134	BARRIO A.T.S.A. IV
135	BARRIO ALFEREZ CAMUS
136	BARRIO ARRAYANES I
137	BARRIO ARRAYANES II
138	BARRIO ARTURO II I TA
139	BARRIO C.G.T.515-VIVIENDAS
140	BARRIO CAJA PROFESIONALES MÉDICOS, ODONTÓLOGOS Y BIOQUÍMICOS I
141	BARRIO CAJA PROFESIONALES MÉDICOS, ODONTÓLOGOS Y BIOQUÍMICOS II
142	BARRIO COOPERARQ IV
143	BARRIO COOPERARQ V
144	BARRIO COOPERARQ VIII PUBLICO
145	BARRIO CORDOBA
146	BARRIO DEL BONO GREEN
147	BARRIO DR. ORLANDO MARINO
148	BARRIO EL CEIBO
149	BARRIO FORTABAT
150	BARRIO GENDARMERIA
151	BARRIO IGNACIO DE LA ROZA
152	BARRIO JARDIN 2 DE AGOSTO
153	BARRIO LA CABAÑA
154	BARRIO NATANIA ALTOS I
155	BARRIO NATANIA ALTOS II
156	BARRIO NATANIA IV
157	BARRIO NATANIA RESIDENCIAL



Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

158	BARRIO NATANIA RESIDENCIAL II
159	BARRIO NATANIA VI
160	BARRIO NATANIA XV
161	BARRIO NATANIA XVI
162	BARRIO NATANIA XVII
163	BARRIO NATANIA XVIII
164	BARRIO NATANIA XX
165	BARRIO OLIVARES DE NATANIA
166	BARRIO PORRES
167	BARRIO PORTAL DE LOS ANDES
168	BARRIO POSTA DEL ÁNGEL (ex LOTEO FRAU)
169	BARRIO PUYUTA
170	BARRIO RIOJA
171	BARRIO S.T.O.T.A.C.
172	BARRIO SAN CARLOS
173	BARRIO SAN RAUL
174	BARRIO SAN ROBERTO
175	BARRIO SANTA MARIA DE ORO
176	BARRIO TURF
177	BARRIO U.D.A.P. II
178	BARRIO UNIVERSIDAD CATOLICA DE CUYO
179	BARRIO UNIVERSIDAD COOPERARQ II
180	CALLEJON SANTO DOMINGO
181	COMPLEJO LOS MIKASULES
182	CONJUNTO HABITACIONAL AGUARIBAY
183	CONSORCIO BARRIO LOS GIRASOLES
184	CONSORCIO CALIVAR
185	CONSORCIO ITUZAINGO

Dr. Pedro Federico Ríos Pérez
Vice-Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



186	CONSORCIO LOS JILGUEROS
187	CONSORCIO RECONQUISTA
188	CONSORCIO RECONQUISTA CORIA BARBEITO
189	CONSORCIO SOL DEL OESTE
190	CONSORCIO VILLA LOS CERROS
191	FRENTISTAS DE CALLE TALCAHUANO
192	LOTEO ALVAREZ
193	LOTEO AMABLE JONES
194	LOTEO BARRIO LA CAÑADA
195	LOTEO BLOISE
196	LOTEO CASARES
197	LOTEO CASTRO
198	LOTEO DIVINO SALVADOR
199	LOTEO FARRI GHIDORZI
200	LOTEO GARCIA BARRIO LAS GLICINAS
201	LOTEO GEMO II
202	LOTEO JARDINES DEL OESTE
203	LOTEO LA CABAÑA
204	LOTEO LA PLAZA
205	LOTEO LOS ALMENDROS I
206	LOTEO LOS ALMENDROS II
207	LOTEO LOS AROMOS
208	LOTEO LOS FRESNOS
209	LOTEO MARCUZZI
210	LOTEO ORITJA- GHILARDI
211	LOTEO PRIVADO DON DOMINGO
212	LOTEO RABETU
213	LOTEO TACUARAS DEL OESTE



Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

214	LOTEO TORRENTES DEL QUERIT
215	LOTEO LINDA I
216	PASAJE COSTIN
217	PASAJE ESCOLAR
CATEGORÍA D1	
218	BARRIO BOULEVARD PUNTA DE RIELES
219	BARRIO COOPERARQ V PRIVADO
220	BARRIO COOPERARQ VIII PRIVADO
221	BARRIO LIBERTAD II
222	BARRIO LIBERTAD III
223	BARRIO PORTALBA I
224	BARRIO PORTALBA II
225	BARRIO PORTALBA III
226	BARRIO PRIVADO ANGUALASTO(LOTEO VALVERDE)
227	BARRIO PRIVADO CAMPOS DE LA ABADIA
228	BARRIO PRIVADO CONSORCIO LOS FRESNOS
229	BARRIO PRIVADO DEL OESTE RESIDENCIALES
230	BARRIO PRIVADO DON VALERIANO
231	BARRIO PRIVADO ITUZAINGO
232	BARRIO PRIVADO LAS MERCEDES
233	BARRIO ROCAS BLANCAS
234	BARRIO SAN MIGUEL
235	COMPLEJO PRIVADO LAS PIRCAS
236	FRENTISTA AV. IGNACIO DE LA ROZA (DESDE H. YRIGOYEN HASTA R. CALIVAR)
237	LOTEO PRIV. QUIROGA DANIEL SRL
238	LOTEO PRIVADO MORENO GUIDO R Y OTROS
239	LOTEO PRIVADO SOLARES DE DON FRANCISCO
240	LOTEO VISTA ANDINA

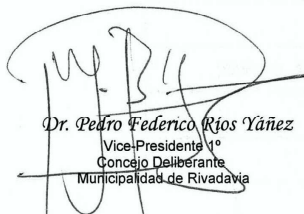
Dr. Pedro Federico Ríos Yañez
 Vicepresidente 1º
 Concejo Deliberante
 Municipalidad de Rivadavia



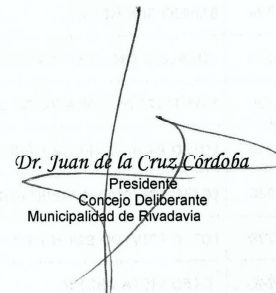
Dr. Juan de la Cruz Córdoba
 Presidente
 Concejo Deliberante
 Municipalidad de Rivadavia



241	LOTEO WIDMER DE LUCERO
CATEGORIA D2	
242	BARRIO LA FONTANA
243	BARRIO PALMARES DEL SOL
244	BARRIO PRIVADO ANTIGUA DESTILERÍA
245	BARRIO PRIVADO AYRES LIBERTADOR 1
246	BARRIO PRIVADO AYRES LIBERTADOR 2
247	BARRIO PRIVADO DEL PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS 1
248	BARRIO PRIVADO TERRAZAS DEL OESTE
249	BARRIO PROFESIONAL
250	BARRIO RINCON PRIVADO
251	COUNTRY EL CEIBO (MAPAL S.A)
252	FIDEICOMISO SOL DEL OESTE
253	FRENTISTA AV. LIBERTADOR DESDE S. M. DE ORO HASTA R. CALIVAR
254	LOTEO CLAUDEVILLE
255	LOTEO COUNTRY EL HUARPE
256	LOTEO GUAY MELTEC
257	LOTEO LAS CASITAS DE VILLAGE
258	LOTEO PRIVADO LAS MARIAS
259	LOTEO PRIVADO VALLE PARRAL
260	LOTEO VISTA DEL TONTAL


Dr. Pedro Federico Ríos Yáñez
Vice-Presidente 1º
Consejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



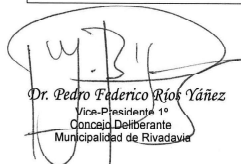

Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Consejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



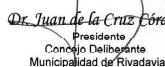
Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

ANEXO II
CONTRIBUCIÓN ANUAL 2021
INDUSTRIA, COMERCIO Y SERVICIOS, ESPECTÁCULOS Y DIVERSIONES
PÚBLICAS

ACTIVIDAD DESDE 75 HASTA 300 MTS2	TASA ANUAL EN U. T. M		
	ZONA A Avenida princ.	ZONA B Calles Princip.	ZONA C Arterias Internas
1- Venta de comestibles y bebidas en general			
ALMACÉN-(Venta de comestibles en general)	3.248,30	2.252,80	1.299,10
AUTOSERVICIOS Y SUPERMERCADOS	9.398,40	7.016,90	4.678,30
ADASTECEDORES	2.814,90	2.814,90	2.814,90
AVÍCOLAS Y ANEXOS-Ventas	3.507,90	2.814,90	2.121,90
BEBIDAS CON ALCOHOL - VENTA	1.819,40	1.386,00	996,60
BEBIDAS SIN ALCOHOL - VENTA	1.515,80	1.169,30	822,80
COMIDAS P/LLEVAR	4.678,30	3.768,60	2.814,90
CARNICERÍAS	2.814,90	2.252,80	1.689,60
PESCADERÍAS	2.814,90	2.252,80	1.689,60
FIAMBRERÍA	2.814,90	2.338,60	1.862,30
FRUTERÍAS y VERDULERÍAS	2.252,80	1.689,60	1.126,40
HELADERÍAS-VENTA	1.689,60	1.386,00	1.126,40
HERBORISTERÍAS	2.338,60	1.862,30	1.306,00
JUGOS- VENTA	1.386,00	952,60	693,00
MERCADO CON VENTA DE BEBIDAS Y ALIMENTOS	3.292,30	2.814,90	2.338,60
MERCADO CON VENTA DE CARNES Y VERDURAS	2.814,90	2.338,60	1.862,30
PANADERÍAS-VENTAS	3.292,30	2.814,90	2.338,60
ROTISERÍA	2.338,60	1.862,30	1.386,00
VENTA DE ACHURAS	2.338,60	1.862,30	1.386,00
VENTA DE ALIMENTOS BALANCEADOS	2.338,60	1.862,30	1.386,00
VENTA DE PASTAS	1.256,20	952,60	779,90
KIOSCO DE GOLOSINAS	1.645,60	1.386,00	1.126,40
MAXIKIOSCO	2.555,30	2.079,00	1.559,80


Dr. Pedro Federico Ríos Yáñez
Vice-Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia

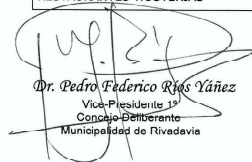



Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

ALMACEN DE BEBIDAS	1.819,40	1.386,00	996,60
OTROS NO CLASIFICADOS ESPECIFICAMENTE	2.782,77	2.221,54	1.678,42
2- Elaboración y fabricación de alimentos y bebidas			
BODEGAS C/FRACCIONAMIENTO	11.261,80	8.445,80	5.630,90
BODEGAS S/FRACCIONAMIENTO	7.969,50	5.630,90	3.292,30
DESTILERÍAS Y LICORERÍAS	11.738,10	9.398,40	7.016,90
DISTRIBUIDORES DE ALIMENTOS-BEBIDAS	4.678,30	3.768,60	2.338,60
ELABORACIÓN ARTESANAL DE VINOS	4.678,30	3.768,60	2.338,60
ELABORACIÓN ARTESANAL DE CERVEZA	4.678,30	3.768,60	2.338,60
ELABORACIÓN Y VENTA DE PASTAS	3.292,30	2.814,90	2.338,60
ELABORACION ARTESANAL DE TE	3.792,30	2.814,90	2.338,60
EMPAQUE DE FRUTAS Y VERDURAS	3.768,60	2.814,90	1.862,30
EMPAQUE Y PROCESAMIENTO FRUTAS Y VERDURAS	4.331,80	3.248,30	2.165,90
FRIGORÍFICOS	7.016,90	5.630,90	3.768,60
FÁBRICA DE BEBIDAS GASEOSAS	6.583,50	5.630,90	4.678,30
FÁBRICA DE HIELO	4.678,30	3.768,60	2.814,90
FÁBRICA Y VENTAS DE HELADO	4.678,30	3.768,60	2.814,90
FÁBRICA DE EMBUTIDOS	4.678,30	3.768,60	2.814,90
FÁBRICA DE CONSERVAS	5.630,90	4.678,30	3.768,60
FÁBRICA DE ALIMENTOS	5.630,90	4.678,30	3.768,60
FÁBRICA DE JUGOS-FÁBRICA DE SODA	4.678,30	3.768,60	2.814,90
FRACCIONAMIENTO DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS CON IDENTIFICACIÓN DE ORIGEN /TODO SUELTO	1.082,40	952,60	779,90
PANIFICADORAS	3.768,60	3.292,30	2.814,90
MOLINOS	3.768,60	3.768,60	3.768,60
OTROS NO CLASIFICADOS ESPECIFICAMENTE	5.327,82	4.294,30	3.155,64
3- RESTAURANTES-CONFITERIAS			
COMEDOR, BUFFET	4.678,30	3.768,60	2.814,90
PIZZERÍA CON ROTISERÍA	2.814,90	2.338,60	1.862,30
PARRILLADAS	2.814,90	2.338,60	1.862,30
PIZZERÍA-COMEDOR-LOMOTECAS	2.814,90	2.338,60	1.862,30
RESTAURANTES-HOSTERIAS	2.814,90	2.338,60	1.862,30


Dr. Pedro Federico Ríos Yáñez
Vice-Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia




Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

SALONES DE TE	4.678,30	3.768,60	2.814,90
BARES	2.512,40	1.689,60	822,80
SERVI-COMPRAS EN EST.SERV. COMODATO, CONCESION,ETC.	3.681,70	3.075,60	2.512,40
OTROS NO CLASIFICADOS ESPECIFICAMENTE	3.351,29	2.707,10	2.051,78
4- SERVICIOS PROFESIONALES			
AGENCIAS DE PUBLICIDAD	4.678,30	3.768,60	2.814,90
AGENCIAS DE SEGURIDAD	3.768,60	2.814,90	1.862,30
EMPRESAS DE SEGURIDAD PRIVADAS	3.768,60	2.814,90	1.862,30
EMPRESA DE SERVICIOS	3.768,60	2.814,90	1.862,30
EMPRESAS CONSTRUCTORAS - SOLAMENTE OFICINAS	3.768,60	2.814,90	1.862,30
VIAJES Y TURISMO	5.630,90	4.678,30	3.768,60
CLÍNICAS Y AFINES	1.689,60	1.689,60	1.689,60
FOTOGRAFÍA	3.292,30	2.338,60	1.386,00
RECEPTORÍAS Y OFICINAS	2.338,60	1.862,30	1.386,00
SERVICIOS ESTÉTICOS (Tatuados/Depilación/Spa etc)	1.386,00	1.126,40	822,80
SERVICIOS PROFESIONALES Y AFINES CONSULTORIOS Y ESTUDIOS	2.338,60	1.862,30	1.386,00
MEDIOS DE COMUNICACIÓN-RADIALES-TELEVISIVOS-GRÁFICOS Y DIGITALES	3.292,30	2.014,90	2.338,60
ÓPTICAS	5.630,90	4.678,30	3.768,60
LABORATORIOS QUÍMICOS	2.338,60	1.862,30	1.386,00
REPRESENTACIÓN Y AGENCIAS COMERCIALES	2.252,80	1.689,60	1.126,40
VETERINARIAS CON QUIRÓFANO	2.338,60	1.862,30	1.386,00
VETERINARIAS SIN QUIRÓFANO	1.862,30	1.386,00	1.126,40
GERIÁTRICOS	3.768,60	2.814,90	1.862,30
INYECTABLES	1.862,30	1.386,00	952,60
OTROS NO CLASIFICADOS ESPECIFICAMENTE	3.146,06	2.477,89	1.823,68
5- SERVICIOS TECNICOS Y TALLERES EN GENERAL			
ASERRADEROS	9.398,40	7.016,90	4.678,30
ACEITES Y LUBRICANTES	2.121,90	1.386,00	866,80
CERRAJERÍAS	3.292,30	2.338,60	1.386,00
ALINEACIÓN Y BALANCEO DE VEHICULOS	3.768,60	3.075,60	2.165,90
EMPRESA DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO	3.768,60	2.814,90	1.862,30

Dr. Pedro Federico Ríos Yáñez
Vice-Presidente 1º
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia

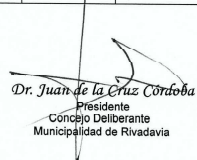


Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

DICICLERÍA (VENTAS Y REPUESTOS)	3.768,60	2.814,90	1.949,20
CARPINTERÍA MENOR (FÁBRICA Y VENTAS)	3.768,60	2.338,60	1.386,00
CARPINTERÍA METÁLICA Y/O DE MADERA	5.154,60	3.768,60	2.338,60
RECTIFICADORAS	3.292,30	2.814,90	2.338,60
REPARACIÓN EQUIPOS COMPUTACIÓN Y TELEFONÍA	1.862,30	1.515,80	1.126,40
SERVICIOS DE ARTÍCULOS DEL HOGAR	2.338,60	1.862,30	1.386,00
SOLDADURAS ELÉCTRICAS Y AUTOGENAS	2.338,60	1.862,30	1.386,00
TALLER DE AUTOMÓVILES Y AFINES	1.862,30	1.386,00	952,60
TALLER DE BATERÍAS	2.252,80	1.689,60	1.126,40
GOMERÍA	1.862,30	1.386,00	952,60
HERRERÍAS ARTÍSTICAS	1.862,30	1.386,00	952,60
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	2.338,60	1.862,30	1.386,00
LETREROS, ACRIL Y CHAPAS	2.814,90	2.338,60	1.862,30
PERFORACIONES DE POZOS	2.814,90	2.338,60	1.862,30
TALLER DE CALZADO	1.169,30	952,60	693,00
TALLER DE CHAPA Y PINTURA	1.645,60	1.386,00	952,60
TALLER DE MOTOS Y/O BICICLETAS	1.169,30	952,60	693,00
TAPICERÍAS	1.949,20	1.386,00	822,80
OTROS NO CLASIFICADOS ESPECIFICAMENTE	2.896,30	2.203,20	1.527,23
6- SERVICIOS FINANCIEROS			
OFICINA DE COBRANZAS	2.338,60	1.862,30	1.386,00
COMPAÑÍAS DE SEGURO	3.768,60	2.814,90	1.862,30
BANCOS-SUCURSALES	9.398,40	7.016,90	4.200,90
01 Cajero AUTOMÁTICOS FUERA DE CASA CENTRAL	7.016,90	7.016,90	7.016,90
02 Cajeros	13.643,30	13.643,30	13.643,30
03 Cajeros	20.660,20	20.660,20	20.660,20
04 Cajeros	27.677,10	27.677,10	27.677,10
05 Cajeros	34.736,90	34.736,90	34.736,90
06 Cajeros	41.753,80	41.753,80	41.753,80
07 Cajeros	48.337,30	48.337,30	48.337,30
OTROS NO CLASIFICADOS ESPECIFICAMENTE	20.933,11	20.551,96	20.127,47


Dr. Pedro Federico Rios Yáñez
Vice-Presidente 1º
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia




Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



Municipalidad de Rivadavia
Consejo Deliberante
San Juan

7- SERVICIOS EN GENERAL			
REMISS AGENCIAS Y SUBAG.	3.768,60	2.814,90	1.862,30
SERVICIOS DE LUNCH	2.814,90	2.338,60	1.862,30
SERVICIOS FÚNEBRES Y AFINES	2.252,80	1.689,60	1.126,40
BÁSCULAS	952,60	952,60	952,60
MUDANZAS-EMPRESAS	1.862,30	1.862,30	1.862,30
PELUQUERÍA CANINA	1.862,30	1.386,00	952,60
PELUQUERÍAS	1.386,00	1.126,40	822,80
SALAS VELATORIAS	2.252,80	1.689,60	1.126,40
TINTORERÍA	3.768,60	2.814,90	1.862,30
OTROS NO CLASIFICADOS ESPECIFICAMENTE	2.324,54	1.852,77	1.381,11
8- CULTURA Y ENTRETENIMIENTOS			
ACADEMIAS	3.768,60	2.338,60	1.386,00
ALQUILER DE DISFRACES	4.200,90	3.292,30	2.338,60
ARTESANIAS VENTAS	1.862,30	1.386,00	952,60
ARTESANÍAS EN FERIAS PERSAS por día	42,90	42,90	42,90
LOTERÍA, QUINIELA Y AFINES	2.512,40	1.949,20	1.386,00
SUB-AGENCIA DE LOTERÍA, QUINIELA	2.036,10	1.559,80	1.126,40
CYBER De 1 a 5 máquinas	1.169,30	1.169,30	1.169,30
De 6 10 máquinas	1.732,50	1.732,50	1.732,50
De 11 a 15 máquinas	2.338,60	2.338,60	2.338,60
De 16 a 20 máquinas	2.729,10	2.729,10	2.729,10
De 21 a 30 máquinas	3.031,60	3.031,60	3.031,60
Mas de 31 máquinas	3.854,40	3.854,40	3.854,40
CASINOS	9.398,40	7.016,90	4.200,90
CINES Y TEATROS	5.154,60	3.768,60	2.338,60
ENTRETENIMIENTOS INSTALADOS	1.862,30	1.386,00	952,60
OTROS NO CLASIFICADOS ESPECIFICAMENTE	3.046,27	2.506,39	1.972,01
9- EDUCACION Y DEPORTES			
CENTROS EDUCATIVOS Y TERAPEUTICOS O DE REHABILITACIÓN	1.969,00	1.772,00	1.181,00

Dr. Pedro Federico Ríos Xáñez
 Vice-Presidente 1º
 Consejo Deliberante
 Municipalidad de Rivadavia

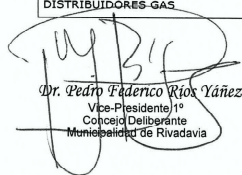


Dr. Juan de la Cruz Córdoba
 Presidente
 Consejo Deliberante
 Municipalidad de Rivadavia

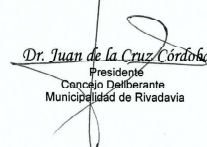


Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

COLEGIOS DE GESTIÓN PRIVADA SIN 100% DE APORTE ESTATAL	2.993,00	2.559,00	2.126,00
COLEGIOS DE GESTIÓN PRIVADA CON 100% DE APORTE ESTATAL	0,00	0,00	0,00
GIMNASIOS	2.126,00	1.693,00	1.260,00
JARDINES MATERNALES Y GUARDERÍAS DE NIÑOS	2.126,00	1.693,00	1.260,00
CANCHAS DE FUTBOL-PADDLE	3.071,00	2.559,00	2.048,00
OTROS NO CLASIFICADOS ESPECIFICAMENTE	2.047,50	1.712,67	1.312,50
10- FABRICACION Y VENTA EN GRAL			
ELABORACIÓN DE HORMIGÓN	9.831,80	9.831,80	9.831,80
FÁBRICA DE JABÓN Y ANEXOS	5.630,90	3.768,60	1.862,30
FÁBRICA DE MUEBLES	5.630,90	4.678,30	3.768,60
FÁBRICA DE ARTÍCULOS DEL HOGAR	6.583,50	5.630,90	4.678,30
FÁBRICA DE CALZADOS	4.678,30	3.768,60	2.814,90
FÁBRICA DE CAÑOS, MACETAS Y PILETAS	3.985,30	3.292,30	2.338,60
FÁBRICA DE ARTÍCULOS PLÁSTICOS	4.678,30	3.768,60	2.814,90
FÁBRICA DE COLCHÓN	1.862,30	1.862,30	1.862,30
FÁBRICA DE HERRAMIENTA E IMPLEMENTOS	5.630,90	4.678,30	3.768,60
FÁBRICA DE ARTÍCULOS CON MIMBRE	1.602,70	1.256,20	952,60
FÁBRICA DE ROPA	4.670,30	3.760,60	2.814,90
FRACCIÓNAMIENTO DE PRODUCTOS QUÍMICOS Y LIMPIEZA- Todo suelto	1.082,40	952,60	779,90
MARMOLERÍAS-FÁBRICA Y/O VENTAS	3.768,60	2.814,90	1.862,30
OTROS NO CLASIFICADOS ESPECIFICAMENTE	4.588,02	3.851,69	3.088,46
11- VENTAS VARIAS			
AGENCIAS DE AUTOMÓVILES	9.398,40	7.016,90	4.678,30
ARMERÍA	5.630,90	4.678,30	3.768,60
ARTÍCULOS DE LIMPIEZA	2.338,60	1.862,30	1.386,00
ARTÍCULOS DEL HOGAR	5.630,90	4.678,30	3.768,60
COMPUTADORAS -VENTAS	3.292,30	2.338,60	1.386,00
CORRALÓN	3.768,60	2.814,90	1.862,30
DEPÓSITO DE MERCADERÍA EN GENERAL	3.768,60	2.814,90	1.862,30
DEPÓSITO Y VENTA GAS	1.862,30	1.386,00	952,60
DISTRIBUIDORES GAS	3.768,60	2.814,90	1.862,30


Dr. Pedro Federico Ríos Yáñez
Vice-Presidente 1º
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia




Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



Municipalidad de Rivadavia
Consejo Deliberante
San Juan

DISTRIBUIDORES EN GRAL.	4.678,30	3.768,60	2.338,60
BATERÍAS VENTAS	2.814,90	2.252,80	1.689,60
BOUTIQUE	3.638,80	2.814,90	1.949,20
CHACARITAS	5.630,90	4.678,30	3.768,60
CLASIFICADORA DE ÁRIDOS	16.891,60	16.891,60	16.891,60
EQUIPOS DE GAS: Venta y colocación-Vehículos en general.	2.512,40	2.121,90	1.689,60
FARMACIAS	5.630,90	4.678,30	3.768,60
FERRETERÍAS COMERCIALES	7.016,90	4.678,30	3.768,60
FERRETERÍAS INDUSTRIALES	7.016,90	6.107,20	5.154,60
FOTOCOPIADORAS E IMPRESORAS	2.338,60	1.386,00	952,60
FLORERÍAS Y AFINES	1.689,60	1.126,40	563,20
GUARDERÍAS DE AUTOS	2.165,90	1.949,20	1.299,10
IMPRESA E IMPRESORAS GRÁFICAS	2.338,60	1.862,30	1.386,00
JOYERÍA Y BIJOUTERIE	2.814,90	2.338,60	1.862,30
JUGUETERÍAS Y REGALERÍAS	1.299,10	1.082,40	996,60
KIOSCO DIARIOS Y REVISTAS	1.862,30	1.386,00	952,60
LAVADEROS DE AUTOS	2.338,60	1.862,30	1.386,00
LAVADEROS AUTOMÁTICOS DE ROPA	1.862,30	1.862,30	1.862,30
LIBRERÍAS-MERCERÍAS-REGALARÍAS	2.338,60	1.862,30	1.386,00
MARROQUINERÍAS Y ACCESORIOS	1.515,80	1.299,10	1.082,40
MUEBLES DE EQUIPO Y HOGAR	3.292,30	2.338,60	1.386,00
PAPELERÍAS - DESCARTABLES	2.814,90	2.338,60	1.862,30
PERFUMERÍAS Y ANEXOS	2.338,60	1.862,30	1.386,00
PINTURERÍAS	3.292,30	2.814,90	2.338,60
RELOJERÍA CON VENTA	1.862,30	1.386,00	952,60
REPUESTOS-VENTAS	2.338,60	1.862,30	1.386,00
RETACERÍAS	2.338,60	1.862,30	1.386,00
ROPA: VENTA DE	2.338,60	1.862,30	1.386,00
SEMILLERÍA Y FORRAJES	2.814,90	2.338,60	1.862,30
SECADORES DE FRUTAS Y VERDURAS	0,00	0,00	0,00
TELEFÓNICAS-TELEFONÍA CELULAR Y TELEVISION SATELITAL	2.814,90	1.862,30	4.244,90
TORNERÍA	0,00	0,00	2.814,90
TORNILLERÍA	1.386,00	952,60	1.862,30

Dr. Pedro Federico Ríos Yáñez
Vice-Presidente
Consejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia

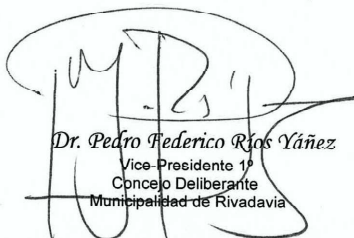


Dr. Juan de la Cruz Corralba
Presidente
Consejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia

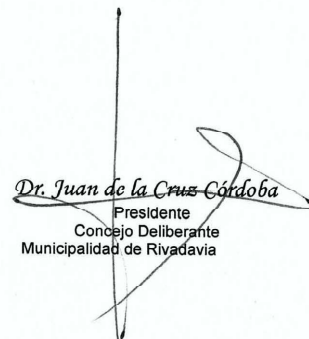


Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

VENTA AMBULANTE	779,90	476,30	952,60
VENTA DE COLCHONES	1.386,00	952,60	2.338,60
VENTA DE MAQUINARIAS PARA LIMPIEZA	3.768,60	2.814,90	4.678,30
VENTA DE MATERIALES VARIOS DE TAPICERIA	1.213,30	866,80	1.299,10
VENTA DE MOTOS	3.768,60	2.338,60	5.720,00
VENTA DE NEUMÁTICOS Y LLANTAS	2.121,90	1.515,80	3.075,60
VENTA DE PAÑALES	1.126,40	779,90	1.515,80
VENTA DE VIDRIOS	2.121,90	1.515,80	3.075,60
VENTA DE VIVIENDAS PREFABRICADAS	35.135,10	24.117,50	35.135,10
VENTA MADERA, ROLLIZOS, TRABAS	2.121,90	1.515,80	3.075,60
VENTAS DE VS. NO CLASIFICADAS	1.126,40	779,90	1.515,80
VENTAS DE PANELES, CALEFONES SOLARES Y AFINES	1.126,40	779,90	1.515,80
VIDEO-ALQUILER Y VENTAS	1.386,00	952,60	1.862,30
VIVEROS	1.386,00	693,00	1.862,30
ZAPATERÍAS	1.408,00	1.126,40	1.862,30
OTROS NO CLASIFICADOS ESPECIFICAMENTE	3.604,62	2.791,59	2.958,38


Dr. Pedro Federico Ríos Yáñez
Vice-Presidente 1º
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia




Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

ANEXO III
CONTRIBUCIÓN ANUAL 2021
INDUSTRIA, COMERCIO Y SERVICIOS, ESPECTÁCULOS Y DIVERSIONES
PÚBLICAS

ACTIVIDAD HASTA 75 MTS2	TASA ANUAL EN U. T. M		
	ZONA A Avenida princ.	ZONA B Calles Princip.	ZONA C Arterias Internas
1 - Venta de comestibles y bebidas en general			
ALMACÉN-(Venta de comestibles en general)	2.953,00	2.048,00	1.181,00
AUTOSERVICIOS Y SUPERMERCADOS	8.544,00	6.379,00	4.253,00
ABASTECEDORES	2.559,00	2.559,00	2.559,00
AVÍCOLAS Y ANEXOS-Ventas	3.189,00	2.559,00	1.929,00
BEBIDAS CON ALCOHOL - VENTA	1.654,00	1.260,00	906,00
BEBIDAS SIN ALCOHOL - VENTA	1.378,00	1.063,00	748,00
COMIDAS P/LLEVAR	4.253,00	3.426,00	2.559,00
CARNICERÍAS	2.559,00	2.048,00	1.536,00
PESCADERÍAS	2.559,00	2.048,00	1.536,00
FIAMBRERÍA	2.559,00	2.126,00	1.693,00
FRUTERÍAS y VERDULERÍAS	2.048,00	1.536,00	1.024,00
HELADERÍAS-VENTA	1.536,00	1.260,00	1.024,00
HERBORISTERÍAS	2.126,00	1.693,00	1.260,00
JUGOS- VENTA	1.260,00	866,00	630,00
MERCADO CON VENTA DE BEBIDAS Y ALIMENTOS	2.993,00	2.559,00	2.126,00
MERCADO CON VENTA DE CARNES Y VERDURAS	2.559,00	2.126,00	1.693,00
PANADERÍAS-VENTAS	2.993,00	2.559,00	2.126,00
ROUTERÍA	2.126,00	1.693,00	1.260,00
VENTA DE ACHURAS	2.126,00	1.693,00	1.260,00
VENTA DE ALIMENTOS BALANCEADOS	2.126,00	1.693,00	1.260,00
VENTA DE PASTAS	1.142,00	866,00	709,00
KIOSCO DE GOLOSINAS	1.496,00	1.260,00	1.024,00
MAXIKIOSCO	2.323,00	1.890,00	1.418,00

Dr. Pedro Federico Ríos Yáñez
Vice-Presidente 1°
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia

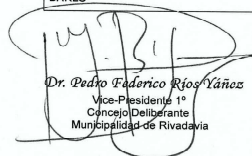


Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

ALMACEN DE BEBIDAS	1.654,00	1.260,00	906,00
2- Elaboración y Fabricación de alimentos y bebidas			
BODEGAS C/FRACCIONAMIENTO	10.238,00	7.678,00	5.119,00
BODEGAS S/FRACCIONAMIENTO	7.245,00	5.119,00	2.993,00
DESTILERÍAS Y LICORERÍAS	10.671,00	8.544,00	6.379,00
DISTRIBUIDORES DE ALIMENTOS-BEBIDAS	4.253,00	3.426,00	2.126,00
ELABORACIÓN ARTESANAL DE VINOS	4.253,00	3.426,00	2.126,00
ELABORACIÓN ARTESANAL DE CERVEZA	4.253,00	3.426,00	2.126,00
ELABORACIÓN Y VENTA DE PASTAS	2.993,00	2.559,00	2.126,00
ELABORACION ARTESANAL DE TE	2.993,00	2.559,00	2.126,00
EMPAQUE DE FRUTAS Y VERDURAS	3.426,00	2.559,00	1.693,00
EMPAQUE Y PROCESAMIENTO FRUTAS Y VERDURAS	3.938,00	2.953,00	1.969,00
FRIGORÍFICOS	6.379,00	5.119,00	3.426,00
FÁBRICA DE BEBIDAS GASEOSAS	5.985,00	5.119,00	4.253,00
FÁBRICA DE HIELO	4.253,00	3.426,00	2.559,00
FÁBRICA Y VENTAS DE HELADO	4.253,00	3.426,00	2.559,00
FÁBRICA DE EMBUTIDOS	4.253,00	3.426,00	2.559,00
FÁBRICA DE CONSERVAS	5.119,00	4.253,00	3.426,00
FÁBRICA DE ALIMENTOS	5.119,00	4.253,00	3.426,00
FÁBRICA DE JUGOS-FÁBRICA DE SODA	4.253,00	3.426,00	2.559,00
FRACCIONAMIENTO DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS CON IDENTIFICACIÓN DE ORIGEN /TODO SUELTO	984,00	866,00	709,00
PANIFICADORAS	3.426,00	2.993,00	2.559,00
MOLINOS	3.426,00	3.426,00	3.426,00
3- RESTAURANTES - CONFITERIAS			
COMEDOR, BUFFET	4.253,00	3.426,00	2.559,00
PIZZERÍA CON ROTISERÍA	2.559,00	2.126,00	1.693,00
PARRILLADAS	2.559,00	2.126,00	1.693,00
PIZZERÍA-COMEDOR-LOMOTECAS	2.559,00	2.126,00	1.693,00
RESTAURANTES-HOSTERIAS	2.559,00	2.126,00	1.693,00
SALONES DE TE	4.253,00	3.426,00	2.559,00
BARES	2.284,00	1.536,00	748,00


Dr. Pedro Federico Ríos Yáñez
Vice-Presidente 1º
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia




Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

SERVI-COMPRAS EN EST.SERV. COMODATO, CONCESION,ETC.	3.347,00	2.796,00	2.284,00
4- SERVICIOS PROFESIONALES			
AGENCIAS DE PUBLICIDAD	4.253,00	3.426,00	2.559,00
AGENCIAS DE SEGURIDAD	3.426,00	2.559,00	1.693,00
EMPRESAS DE SEGURIDAD PRIVADAS	3.426,00	2.559,00	1.693,00
EMPRESA DE SERVICIOS	3.426,00	2.559,00	1.693,00
EMPRESAS CONSTRUCTORAS - SOLAMENTE OFICINAS	3.426,00	2.559,00	1.693,00
VIAJES Y TURISMO	5.119,00	4.253,00	3.426,00
CLÍNICAS Y AFINES	1.536,00	1.536,00	1.536,00
FOTOGRAFÍA	2.993,00	2.126,00	1.260,00
RECEPTORÍAS Y OFICINAS	2.126,00	1.693,00	1.260,00
SERVICIOS ESTÉTICOS (Tatuados/Depilación/Spa etc)	1.260,00	1.024,00	740,00
SERVICIOS PROFESIONALES Y AFINES CONSULTORIOS Y ESTUDIOS	2.126,00	1.693,00	1.260,00
MEDIOS DE COMUNICACIÓN-RADIALES-TELEVISIVOS-GRÁFICOS Y DIGITALES	2.993,00	2.559,00	2.126,00
ÓPTICAS	5.119,00	4.253,00	3.426,00
LABORATORIOS QUÍMICOS	2.126,00	1.693,00	1.260,00
REPRESENTACIÓN Y AGENCIAS COMERCIALES	2.048,00	1.536,00	1.024,00
VETERINARIAS CON QUIRÓFANO	2.126,00	1.693,00	1.260,00
VETERINARIAS SIN QUIRÓFANO	1.693,00	1.260,00	1.024,00
GERIÁTRICOS	3.426,00	2.559,00	1.693,00
INYECTABLES	1.693,00	1.260,00	866,00
5- SERVICIOS TÉCNICOS Y TALLERES EN GENERAL			
ASERRADEROS	8.544,00	6.379,00	4.253,00
ACEITES Y LUBRICANTES	1.929,00	1.260,00	788,00
CERRAJERÍAS	2.993,00	2.126,00	1.260,00
ALINEACIÓN Y BALANCEO DE VEHICULOS	3.426,00	2.796,00	1.969,00
EMPRESA DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO	3.426,00	2.559,00	1.693,00
BICICLETERÍA (VENTAS Y REPUESTOS)	3.426,00	2.559,00	1.772,00
CARPINTERÍA MENOR (FÁBRICA Y VENTAS)	3.426,00	2.126,00	1.260,00
CARPINTERÍA METÁLICA Y/O DE MADERA	4.686,00	3.426,00	2.126,00
RECTIFICADORAS	2.993,00	2.559,00	2.126,00

Dr. Pedro Federico Rojas Yañez
Vice-Presidente 1º
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia

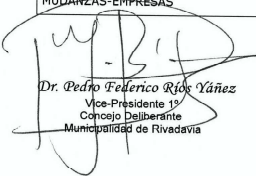


Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

REPARACIÓN EQUIPOS COMPUTACIÓN Y TELEFONÍA	1.693,00	1.378,00	1.024,00
SERVICIOS DE ARTÍCULOS DEL HOGAR	2.126,00	1.693,00	1.260,00
SOLDADURAS ELÉCTRICAS Y AUTOGENAS	2.126,00	1.693,00	1.260,00
TALLER DE AUTOMÓVILES Y AFINES	1.693,00	1.760,00	866,00
TALLER DE BATERÍAS	2.048,00	1.536,00	1.024,00
GOMERÍA	1.693,00	1.260,00	866,00
HERRERÍAS ARTÍSTICAS	1.693,00	1.260,00	866,00
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	2.126,00	1.693,00	1.260,00
LETREROS, ACRIL Y CHAPAS	2.559,00	2.126,00	1.693,00
PERFORACIONES DE POZOS	2.559,00	2.126,00	1.693,00
TALLER DE CALZADO	1.063,00	866,00	630,00
TALLER DE CHAPA Y PINTURA	1.496,00	1.260,00	866,00
TALLER DE MUIOS Y/O BICICLETAS	1.063,00	866,00	630,00
TAPICERÍAS	1.772,00	1.260,00	748,00
6- SERVICIOS FINANCIEROS			
OFICINA DE COBRANZAS	2.126,00	1.693,00	1.260,00
COMPAÑÍAS DE SEGURO	3.426,00	2.559,00	1.693,00
BANCOS-SUCURSALES	8.544,00	6.379,00	3.819,00
01 Cajero AUTOMÁTICOS FUERA DE CASA CENTRAL	6.379,00	6.379,00	6.379,00
02 Cajeros	12.403,00	12.403,00	12.403,00
03 Cajeros	18.782,00	18.782,00	18.782,00
04 Cajeros	25.161,00	25.161,00	25.161,00
05 Cajeros	31.579,00	31.579,00	31.579,00
06 Cajeros	37.958,00	37.958,00	37.958,00
07 Cajeros	43.943,00	43.943,00	43.943,00
7- SERVICIOS EN GENERAL			
REMISS AGENCIAS Y SUBAG.	3.426,00	2.559,00	1.693,00
SERVICIOS DE LUNCH	2.559,00	2.126,00	1.693,00
SERVICIOS FUNEBRES Y AFINES	2.048,00	1.536,00	1.024,00
BÁSCULAS	866,00	866,00	866,00
MUDANZAS EMPRESAS	1.693,00	1.693,00	1.693,00


Dr. Pedro Federico Río Yáñez
Vice-Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia




Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan



PELUQUERÍA CANINA	1.693,00	1.260,00	866,00
PELUQUERÍAS	1.260,00	1.024,00	748,00
SALAS VELATORIAS	2.048,00	1.536,00	1.024,00
TINTORERÍA	3.426,00	2.559,00	1.693,00
8- CULTURA Y ENTRETENIMIENTOS			
ACADEMIAS	3.426,00	2.126,00	1.260,00
ALQUILER DE DISFRACES	3.819,00	2.993,00	2.126,00
ARTESANIAS VENTAS	1.693,00	1.260,00	866,00
ARTESANÍAS EN FERIAS PERSAS por día	39,00	39,00	39,00
LOTERÍA, QUINIELA Y AFINES	2.284,00	1.772,00	1.260,00
SUB-AGENCIA DE LOTERÍA, QUINIELA	1.851,00	1.418,00	1.024,00
CYBER De 1 a 5 máquinas	1.063,00	1.063,00	1.063,00
De 6 10 máquinas	1.575,00	1.575,00	1.575,00
De 11 a 15 máquinas	2.126,00	2.126,00	2.126,00
De 16 a 20 máquinas	2.481,00	2.481,00	2.481,00
De 21 a 30 máquinas	2.756,00	2.756,00	2.756,00
Mas de 31 máquinas	3.504,00	3.504,00	3.504,00
CASINOS	8.544,00	6.379,00	3.019,00
CINES Y TEATROS	4.686,00	3.426,00	2.126,00
ENTRETENIMIENTOS INSTALADOS	1.693,00	1.260,00	866,00
9- EDUCACION Y DEPORTES			
CENTROS EDUCATIVOS Y TERAPEUTICOS O DE REHABILITACIÓN	1.969,00	1.772,00	1.181,00
COLEGIOS DE GESTIÓN PRIVADA SIN 100% DE APORTE ESTATAL	2.993,00	2.559,00	2.126,00
COLEGIOS DE GESTIÓN PRIVADA CON 100% DE APORTE ESTATAL	0,00	0,00	0,00
GIMNASIOS	2.126,00	1.693,00	1.260,00
JARDINES MATERNALES Y GUARDERÍAS DE NIÑOS	2.126,00	1.693,00	1.260,00
CANCHAS DE FUTBOL-PADDLE	3.071,00	2.559,00	2.048,00
10- FABRICACION Y VENTA EN GENERAL			
ELABORACIÓN DE HORMIGÓN	8.938,00	8.938,00	8.938,00
FÁBRICA DE JABÓN Y ANEXOS	5.119,00	3.426,00	1.693,00

Dr. Pedro Federico Ríos Yáñez
Vice-Presidente 1º
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia

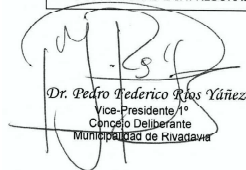


Dr. Juan de la Cruz Corrobbio
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia

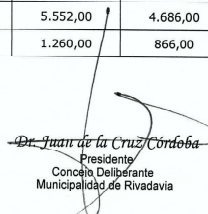


Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

FÁBRICA DE MUEBLES	5.119,00	4.253,00	3.426,00
FÁBRICA DE ARTÍCULOS DEL HOGAR	5.985,00	5.119,00	4.253,00
FÁBRICA DE CALZADOS	4.253,00	3.426,00	2.559,00
FÁBRICA DE CAÑOS, MACETAS Y PILETAS	3.623,00	2.993,00	2.126,00
FÁBRICA DE ARTÍCULOS PLÁSTICOS	4.253,00	3.426,00	2.559,00
FÁBRICA DE COLCHÓN	1.693,00	1.693,00	1.693,00
FÁBRICA DE HERRAMIENTA E IMPLEMENTOS	5.119,00	4.253,00	3.426,00
FÁBRICA DE ARTÍCULOS CON MIMBRE	1.457,00	1.142,00	866,00
FÁBRICA DE ROPA	4.253,00	3.426,00	2.559,00
FRACCIÓNAMIENTO DE PRODUCTOS QUÍMICOS Y LIMPIEZA- Todo suelto	984,00	866,00	709,00
MARMOLERÍAS-FÁBRICA Y/O VENTAS	3.426,00	2.559,00	1.693,00
11- VENTAS VARIAS			
AGENCIAS DE AUTOMÓVILES	8.544,00	6.379,00	4.253,00
ARMERÍA	5.119,00	4.253,00	3.426,00
ARTÍCULOS DE LIMPIEZA	2.126,00	1.693,00	1.260,00
ARTÍCULOS DEL HOGAR	5.119,00	4.253,00	3.426,00
COMPUTADORAS -VENTAS	2.993,00	2.126,00	1.260,00
CORRALÓN	3.426,00	2.559,00	1.693,00
DEPÓSITO DE MERCADERÍA EN GENERAL	3.426,00	2.559,00	1.693,00
DEPÓSITO Y VENTA GAS	1.693,00	1.260,00	866,00
DISTRIBUIDORES GAS	3.426,00	2.559,00	1.693,00
DISTRIBUIDORES EN GRAL.	4.253,00	3.426,00	2.126,00
BATERÍAS VENTAS	2.559,00	2.046,00	1.536,00
BOUTIQUE	3.308,00	2.559,00	1.772,00
CHACARITAS	5.119,00	4.253,00	3.426,00
CLASIFICADORA DE ÁRIDOS	15.356,00	15.356,00	15.356,00
EQUIPOS DE GAS: Venta y colocación- Vehículos en general.	2.284,00	1.929,00	1.536,00
FARMACIAS	5.119,00	4.253,00	3.426,00
FERRETERÍAS COMERCIALES	6.379,00	4.253,00	3.426,00
FERRETERÍAS INDUSTRIALES	6.379,00	5.552,00	4.686,00
FOTOCOPIADORAS E IMPRESORAS	2.126,00	1.260,00	866,00


Dr. Pedro Federico Rus Yáñez
Vice-Presidente 1º
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia




Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

FLORERÍAS Y AFINES	1.536,00	1.024,00	512,00
GUARDERÍAS DE AUTOS	1.969,00	1.772,00	1.181,00
IMPRESIÓN E IMPRESORAS GRÁFICAS	2.126,00	1.693,00	1.260,00
JOYERÍA Y BOUTERIE	2.559,00	2.126,00	1.693,00
JUGUETERÍAS Y REGALERÍAS	1.181,00	984,00	906,00
KIOSCO DIARIOS Y REVISTAS	1.693,00	1.260,00	866,00
LAVADEROS DE AUTOS	2.126,00	1.693,00	1.260,00
LAVADEROS AUTOMÁTICOS DE ROPA	1.693,00	1.693,00	1.693,00
LIBRERÍAS-MERCERÍAS-REGALARÍAS	2.126,00	1.693,00	1.260,00
MARROQUINERÍAS Y ACCESORIOS	1.378,00	1.181,00	984,00
MUEBLES DE EQUIPO Y HOGAR	2.993,00	2.126,00	1.260,00
PAPELERÍAS DESCARTABLES	2.559,00	2.126,00	1.693,00
PERFUMERÍAS Y ANEXOS	2.126,00	1.693,00	1.260,00
PINTURERÍAS	2.993,00	2.559,00	2.126,00
RELOJERÍA CON VENTA	1.693,00	1.260,00	866,00
REPUESTOS-VENTAS	2.126,00	1.693,00	1.260,00
RETACERÍAS	2.126,00	1.693,00	1.260,00
ROPA: VENTA DE	2.126,00	1.693,00	1.260,00
SEMILLERÍA Y FORRAJES	2.559,00	2.126,00	1.693,00
SECADORES DE FRUTAS Y VERDURAS	0,00	0,00	0,00
TELFÓNICAS-TELEFONÍA CELULAR Y TELEVISIÓN SATELITAL	2.559,00	1.693,00	3.859,00
TORNERÍA	0,00	0,00	2.559,00
TORNILLERÍA	1.260,00	866,00	1.693,00
VENTA AMBULANTE	709,00	433,00	866,00
VENTA DE COLCHONES	1.260,00	866,00	2.126,00
VENTA DE MAQUINARIAS PARA LIMPIEZA	3.426,00	2.559,00	4.253,00
VENTA DE MATERIALES VARIOS DE TAPICERÍA	1.103,00	788,00	1.181,00
VENTA DE MOTOS	3.426,00	2.126,00	5.200,00
VENTA DE NEUMÁTICOS Y LLANTAS	1.929,00	1.378,00	2.796,00
VENTA DE PAÑALES	1.024,00	709,00	1.378,00
VENTA DE VIDRIOS	1.929,00	1.378,00	2.796,00
VENTA DE VIVIENDAS PREFABRICADAS	31.941,00	21.925,00	31.941,00

Dr. Pedro Federico Ríos Yáñez
Vice Presidente y
Concejal Deliberante
Municipalidad de Rivadavia




Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia

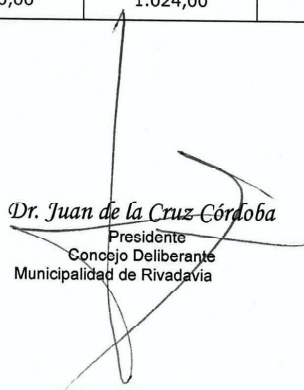


Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan

VENTA MADERA, ROLLIZOS, TRABAS	1.929,00	1.378,00	2.796,00
VENTAS DE VS. NO CLASIFICADAS	1.024,00	709,00	1.378,00
VENTAS DE PANELES, CALEFONES SOLARES Y AFINES	1.024,00	709,00	1.378,00
VIDEO-ALQUILER Y VENTAS	1.260,00	866,00	1.693,00
VIVEROS	1.260,00	630,00	1.693,00
ZAPATERÍAS	1.280,00	1.024,00	1.693,00


Dr. Pedro Federico Ríos Yáñez
Vice-Presidente 1º
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia




Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



Municipalidad de Rivadavia
Consejo Deliberante
San Juan

ANEXO IV
CONTRIBUCIÓN ANUAL Y MENSUAL
INDUSTRIA, COMERCIO Y SERVICIOS ACTIVIDADES CON
PARÁMETROS ESPECÍFICOS

ACTIVIDAD	VALORES EXPRESADOS EN U. T. M.		
	ZONA A	ZONA B	ZONA C
AVÍCOLAS Y ANEXOS-producción y ventas	6.379	5.119	3.859
CAMPING, CLUBES PRIVADOS, MUTUALES, ASOCIAC. CIVILES, PILETAS	5.119	5.119	5.119
CEMENTERIO (ÚNICA RETRID. ANUAL)	25.594	25.594	25.594
CONFITERÍAS BAILABLES-BOITES	7.048	7.048	7.048
DEPÓSITO DE MERCADERÍA GENERAL- BEBIDAS y MAQUINARIAS	8.938	6.379	3.819
ESTAC. DE SERVICIOS DE COMBUSTIBLE Y/O GNC	19.176	19.176	19.176
EMPRESA DE TRANSPORTE DE PASAJEROS POR UNIDAD	433	0	0
EMPRESA DE TRANSPORTE DE CARGAS POR UNIDAD	866	0	0
FÁBRICA DE LADRILLOS	8.938	7.678	6.379
PROVISIÓN GAS DOMICILIARIO - Por contribuyente s/ Artículo 42	0	0	0
HOTELES-RESIDENCIALES, APART HOTEL Y CABAÑAS EN ALQUILER	3.071	3.071	3.071
HIPERFARMACIAS	7.481	6.694	6.300
HOTELES ALOJAMIENTO US POR HORA POR HABITACION	2.559	2.559	2.559
LOMOTECAS, RESTAURANTES Y PARRILDAS	12.797	10.238	7.678
playa de estacionamiento DE 41 EN ADELANTE	4.253	4.253	4.253
playa de estacionamiento DE 21 A 40	5.316	5.316	5.316
playa de estacionamiento HASTA 20	2.993	2.993	2.993
FABRICA DE CEMENTO	S/ARTICULO 12 GRANDES CONTRIBUYENTES POR SUPERFICIE		

ACTIVIDAD	VALORES EXPRESADOS EN U. T. M.		
	ZONA A	ZONA B	ZONA C
PISTAS-SALONES PARA FIESTAS Y EVENTOS	6.379	5.119	3.819
PARQUE DE DIVERSIONES	12.797	10.238	7.678

Dr. Pedro Federico Ríos Yáñez
Vice-Presidente 1°
Consejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Consejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia



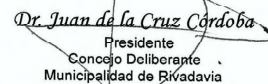
*Municipalidad de Rivadavia
Concejo Deliberante
San Juan*

INDUSTRIAS DE ESCALA O EN SERIE	
TASA ANUAL	
CATEGORÍA	U. T. M.
PRIMERA CATEGORÍA	83.538
SEGUNDA CATEGORÍA	66.544
TERCERA CATEGORÍA	39.926
CUARTA CATEGORÍA	26.618
QUINTA CATEGORÍA	21.294
SEXTA CATEGORÍA	15.971
SÉPTIMA CATEGORÍA	10.647
OCTAVA CATEGORÍA	7.084
NOVENA CATEGORÍA	5.324
DÉCIMA CATEGORÍA	4.013

TASA MENSUAL
CONCEPTO
PARQUE DE TECNOLOGIAS AMBIENTALES POR M2
CENTROS COMERCIALES Y SHOPPING DE MAS DE 3000 M ²
CENTROS COMERCIALES Y SHOPPING HASTA 3000 M ²
CENTROS COMERCIALES Y SHOPPING DE MAS DE 2000 M ²
CENTROS COMERCIALES Y SHOPPING HASTA 2000 M ²
CENTROS COMERCIALES Y SHOPPING DE MAS DE 1000 M ²


Dr. Pedro Federico Ríos Yáñez
Vice-Presidente 1º
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia




Dr. Juan de la Cruz Córdoba
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de Rivadavia